

Yapı Denetimi

FENNİ	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
	7				

BATİŞEHİR
YAPI DENETİM LTD. ŞTİ.
İçerenköy Mah. Üsküdar İstasyonu Caddesi No: 10 Kat: 10 / Üsküdar / İstanbul
Aksay Apt. No: 10/1 D: 11 Ardeşiv / İSTANBUL
Kuvvetli V.D: 1500554704 Tic. Sic. No: 750239

1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Ruhsat İle İlgili Muhtelif Gelirler

108 Gelir Mahiyeti	109 Makbuz Tarihi	110 Makbuz No	111 Tutarı (TL)
1 Yol-kanal harcı			
2 Bina inşaatı harcı	31.05.2018	J-951602	4874,22
3 Otopark bedeli			
4 Ceza			
5 Diğerleri 1			
6 Diğerleri 2			
7 Toplam			4874,22

Toprak Bilgileri

112 Dolgu Miktarı(m3)	113 Kazı miktarı(m3)
114 Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
115 Kullanılmayan kazının dokümanı	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaat başlanılıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hukuksuz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahalinde Kontrol Eden Teknik Görevliler

120 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	123 İnşaat başlama tarihi
			/ / 20

Vize Kontrolü

124 Vize adı	125 Kontrol tarihi	126 Fenni Mes'ullerin adı, soyadı, imzası	127 Teknik elemanın adı, soyadı, imzası	128 Kontrol edenin adı, soyadı, imzası
1. Keşif	/ / 20			
2. Önceki inşaat	/ / 20			
3. Temel	/ / 20			
4. Duvarlar	/ / 20			
5. Sıva ve boyalar	/ / 20			
6. Kiriş	/ / 20			
7. Çatı	/ / 20			
8. Sıva ve boyalar	/ / 20			
9. İçerideki yapılar	/ / 20			
10. Elektrik tesisatı	/ / 20			
11. Su tesisatı	/ / 20			
12. Diğer teknik tesisatlar	/ / 20			

129. Diğer Hususlar

PROJE NO: 2018/2018/1000 YETKİLİ TEKNİK YAPILAR İZAMA ŞARTLARINDA 08.04.2016 TARİHİ 1504395 SAYILI TASNİKLİ PROJENİN TÜM NORMAL KATLARINDA ÇATI ARASINDA TADİLATI 2 BÖDRÜM KAT+ ZEMİN KAT+18 NORMAL KATLI+ 18 NORMAL KATA BAĞLI ÇATI ARASI OLAN B A K KONUT İNŞAATIDIR. 18 BAĞIMSIZ BÖLÜMDEN OLUŞMAKTADIR. İMARİ TADİLATIN DOLAYI STATİK PROJE GEREKMEMEKTEDİR. PARK VE BAHÇELER MÜD. NUN 14.04.2015/225068 SAYILI YAZISINA GÖRE 18-19-20-22-23-24-25 NOLU BAĞLI LARIN TAKLİLERİ ÜÇÜNCÜ BULUNMUŞTUR. TADİLATIN DOLAYI İLAVE OTOPARK GEREKMEZ. TADİLAT PROJESİ 03.07.2017 TARİHLİ P A T L YON. NİN GEÇİCİ 3-(4) MADDESİNE İSTİNADIN 01.05.2013 TARİHLİ P A T L YON GÖRE İNŞAATIMMİŞTİR. 27.06.2016 TARİHİ 000556-16 SAYILI RUHSATI MEVCUTTUR. 25.04.2016 TARİHİ VE 1236745 SAYILI YİBİF BİLGİ İŞLEM NO 2018/187