

## YAPI RUHSATI

129772786

1. Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8. Ruhsatın verilmiş amacı		9. Ruhsatın onay tarihi		10. Ruhsat no		11. İlk ruhsat tarihi		12. İlk ruhsat no	
2. Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon		30.11.2015		789/15		10.10.2011		863/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA		<input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme		13. İmar planı onay tarihi		14. İmar durumu tarihi		15. İmar durumu no		16. Zemin etüdü onay tarihi	
Bucak: Köy:		<input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği		31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.08.2011	
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ		<input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik		17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanma amacı		19. Parselin alanı(m2)			
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3		<input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat		/ /		KONUT		72044,46			
Meydan,bulvar,cadde,sokak küme adı: ALAADDIN SK		<input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı		20. Tapu tescil belgesi veren kurum		21. Tapu tescil belgesi tarihi		22. Tapu tescil belgesi no			
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88.02 Dış kapı no: 7-1A		<input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622			
Site adı: Mevki adı:		<input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinat duvarı		23. ÇED raporu onay tarihi		24. Planlanan inşaat başlama tarihi		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi	
3. Pafta No: 4. Ada No: 5. Parsel No: 6. Blok No: 7. Bağımsız bölüm no:		<input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		/ / /20		/ / /20		/ / /20		30.11 /20 20	
G22B12D1D	101	4	A-1								

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Mütahhidinin</b>		<b>Şantiye Şefinin</b>	
27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş. 47611328339		42. Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MUHENDİSİ	
28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MUKELLEFLER VD BŞK LİĞİ		33. Oda sicil no 169632		43. TC kimlik no 47605328566	
29. Vergi kimlik no 3340028034		34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		44. Oda sicil no 49749	
30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		35. Vergi kimlik no 8360033642		45. Sigorta sicil no	
31. İmza		36. Sigorta sicil no		46. Sözleşme tarihi	
		37. Sözleşme tarihi 05.10.2011		47. Sözleşme no	
		38. Sözleşme no 19384		48. Adres	
		39. Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465		49. İmza	
		40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
		41. İmza			

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50. Kullanıma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m2)	53. Benzer yapı sayısı	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m2)	57. Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	100	9572,44		100	100	2175,9	16033,5
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		8461,06	58. Toplam yapı sayısı	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m2)	62. Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1609	32028,83	247386,91
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65. Yapının toplam kat sayısı	66. İlave kat sayısı	
			2	8	10		
			67. Yapının yol kotu alı yüksekliği(m)	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69. Yapının toplam yüksekliği(m)	70. İlave kat yüksekliği(m)	
			5,75	24,25	30		
			71. Yapının sınıfı	72. Yapının grubu	73. 1 m2 maliyeti (TL)	74. Yapının maliyeti (TL)	75. Yapının arsa değeri (TL)
			IV	A	750	12025125	24599580,87
			76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			36624705,87	12025125			
Toplam: 1110 - Mesken	100	16033,5					

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		<b>84. Tesisatlar</b>		<b>85. Ortak Kullanım Alanları</b>		<b>86. Yapının Taşıyıcı Sistemi</b>	
78. Isıtma Sistemi		<input type="checkbox"/> 1 Arıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu		<input checked="" type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi		<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1 1 1 Çerçevesiz sistem	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba		<input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme		<input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark		<input type="checkbox"/> 1 2 Ahşap <input type="checkbox"/> 1 1 2 Perdeli sistem	
<input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su		<input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük		<input type="checkbox"/> 1 3 Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1 1 3 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		<input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör		<input type="checkbox"/> 7 Ornak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak		<input type="checkbox"/> 2 Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma	
<input type="checkbox"/> 1 Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik		<input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı		<input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni		<input type="checkbox"/> 6	
<input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 12		<input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu		<input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla	
80. Sıcak Su Temin Şekli		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		<input type="checkbox"/> 12 SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5SHCHMH ÇÖDOYOKDJOEOKZ DKR M		<input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap	
<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben		<input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG		<input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni		<input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton	
<input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi		<input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik		<input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu		<input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel	
<input checked="" type="checkbox"/> 5 Müsterek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal		<input type="checkbox"/> 12		<input type="checkbox"/> 9	
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu		<input type="checkbox"/> 7				<input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Manlar döşeme	
<input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşma suyu		<input type="checkbox"/> 8				<input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap	
		<input checked="" type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik				<input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6	

<b>Yapı Projeleri</b>		<b>89. Onay tarihi</b>		<b>90. Adı soyadı</b>		<b>91. TC kimlik no</b>		<b>92. Oda sicil no</b>		<b>93. Adresi</b>		<b>94. İmza</b>	
Mimar		05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			
Statik		/ /20											
Elektrik		/ /20											
Mekanik Tesisat		/ /20											
		/ /20											
		/ /20											
		/ /20											
		/ /20											

## YAPI RUHSATI

121508477

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ			8.Ruhsatın verilmiş amacı:			9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İkinci ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi			<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlavet <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İnat duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı			30.11.2015		790/15		10.10.2011		664/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA			13 İmar planı onay tarihi			14 İmar durumu tarihi		15 İmar durumu no		16 Zemin etüdü onay tarihi			
Bucak: Koy:			31 05.2010			15.03.2011		2011/2116		17 08.2011			
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ			17 Parselasyon plan onay tarihi			18 Parselin kullanma amacı			19 Parselin alanı(m2)				
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtırım kodu 3			/ /			KONUT			72044,46				
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: ALAADDIN SK.			20 Tapu tescil belgesi veren kurum			21 Tapu tescil belgesi tarihi			22 Tapu tescil belgesi no				
Cadde/Sokak lanıtım kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-2A			TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ			11.11.2010			12622				
Sile adı: Mevki adı:			23 ÇED raporu onay tarihi		24 Planlanan inşaatla başlama tarihi		25 Planlanan inşaatı bitirme tarihi		26 Ruhsatın geçerlilik tarihi				
3.Pafla No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no:			/ /		/ /20		/ /20		30/11/2020				
G22812D1D 101 4 A-2													

<b>Yapı Sahibinin</b>			<b>Yapı Mütahhidinin</b>			<b>Şantiye Şefinin</b>		
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR			32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC.A.Ş. 47611328338			42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ		
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ			33 Oda sicil no 169632			43 TC kimlik no 47605328566		
29 Vergi kimlik no 3340028034			34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			35 Vergi kimlik no 8360033642		
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			36 Sigorta sicil no			37 Sözleşme tarihi 05.10.2011		
31 İmza			38 Sözleşme no 19384			39.Yapı müteahhidi yetki belgesi no 0034215075723465		
32 İmza			40 Sicilo esas adres BARBAROS MAH İHLAMUR BUL MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			41 İmza		
33 İmza			42 Adres BARBAROS MAH İHLAMUR BUL C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			43 İmza		

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>			
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			51 Bağımsız bölüm sayısı		52 Yüzölçümü (m2)	
1110 - Mesken			79		7841,09	
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)					1675,39	
53 Benzer yapı sayısı			54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı		55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	
79			79		79	
58 Toplam yapı sayısı			59 Toplam bağımsız bölüm sayısı		60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	
22			1514		1509	
63 Yapının yol kolu altı kat sayısı			64 Yapının yol kolu üstü kat sayısı		65 Yapının toplam kat sayısı	
1			10		11	
67 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m)			68 Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)		69 Yapının toplam yüksekliği(m)	
2,5			30,5		33	
70 İlave kat sayısı			77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			7137360			
71 Yapının sınıfı			72 Yapının grubu		73 1 m2 maliyeti (TL)	
IV			A		750	
74 Yapının maliyeti (TL)			75 Yapının arsa değeri (TL)		76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	
7137360			14963634,34		22100994,34	
77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			78 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
7137360			7137360			

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>			<b>78 Isıtma Sistemi</b>			<b>84 Tesisatlar</b>			<b>85 Ortak Kullanım Alanları</b>			<b>86 Yapının Taşınır Sistemi</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezli ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klîma <input type="checkbox"/> 7			<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12			<input checked="" type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12			<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2 Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6			<input type="checkbox"/> 1 1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1 1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1 1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem		
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi			80 Sıcak Su Temin Şekli			81 Sıcak Su Yakıt Cinsi			87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			88 Döşeme		
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Ruzgar <input type="checkbox"/> 9			<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörleri <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6			<input type="checkbox"/> 1 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7			<input type="checkbox"/> 1 Brikel <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9			<input checked="" type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6		
82 İçme Suyu			83 Atık su			84 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			85 Ortak Kullanım Alanları			86 Yapının Taşınır Sistemi		
<input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşırma suyu			<input checked="" type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik			<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12			<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2 Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6			<input type="checkbox"/> 1 1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1 1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1 1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem		

<b>Yapı Projeleri</b>			<b>91 TC kimlik no</b>			<b>92 Oda sicil no</b>			<b>93 Adresi</b>			<b>94 İmza</b>		
89 Onay tarihi			90 Adı soyadı			91 TC kimlik no			92 Oda sicil no			93 Adresi		
05.10.2011			ESRA GUR			47602328620			4521			ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		
Mimar			PROJE MUELLİFİNİN											
05.10.2011														
Siyatik														
/ /20														
Elektrik														
/ /20														
Mekanik Tesisat														
/ /20														
/ /20														
/ /20														
/ /20														
/ /20														

## YAPI RUHSATI

121781587

1 Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8.Ruhsatın verilmiş amaçları		9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Çeçir <input type="checkbox"/> 16 İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İnat duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015	791/15	10.10.2011	865/11
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA				13 İmar planı onay tarihi	14 İmar durumu tarihi	15 İmar durumu no	16 Zemin elüdü onay tarihi
Bucak: Belediye TUZLA BELEDİYESİ				31 05 2010	15.03.2011	2011/2116	17.08.2011
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu 3				17 Parselasyon plan onay tarihi	18 Parselin kullanma amacı	19 Parselin alanı(m2)	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,kürne adı ALAADDIN SK					KONUT	72044,46	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-3A				20 Tapu tescil belgesi veren kurum	21 Tapu tescil belgesi tarihi	22 Tapu tescil belgesi no	
Site adı: Mevki adı:				TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622	
3 Pafta No: G22B12D1D	4 Ada No: 101	5 Parsel No: 4	6 Blok No: A-3	7 Bağımsız bölüm no:	23 ÇED raporu onay tarihi	24 Planlanan inşaat başlama tarihi	25 Planlanan inşaat bitirme tarihi
							26 Ruhsatın geçerlilik tarihi
							30.11.2020

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Mütahhidinin</b>			<b>Şantiye Şefinin</b>		
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş. 47611328338			42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ		
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ		33 Oda sicil no 169632			43 TC kimlik no 47605328566		
29 Vergi kimlik no 3340028034		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			44 Oda sicil no 49749		
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		31 İmza	35 Vergi kimlik no 8360033642	36 Sigorta sicil no	37 Sözleşme tarihi 05.10.2011	38 Sözleşme no 19384	39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465
		40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	41 İmza	45 Sigorta sicil no	46 Sözleşme tarihi 14.10.2015	47 Sözleşme no	48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL
				49 İmza			

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının laban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	101	9608,28	101	101	101	1979,32	17619,66
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		7951,38	58 Toplam yapı sayısı	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı	60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	61 Toplam laban alanı(m2)	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63 Yapının yol kotu altı kat sayısı	64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65 Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı	
			3	8	11		
			67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69 Yapının toplam yüksekliği(m)	70 İlave kat yüksekliği(m)	
			24,25	24,25	33		
			71 Yapının sınıfı	72 Yapının grubu	73 1 m2 maliyeti (TL)	74 Yapının maliyeti (TL)	75 Yapının arsa değeri (TL)
			IV	A	750	13214745	24599580,87
			76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	78 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	79 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
			37814325,87	13214745	37814325,87	13214745	

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		<b>84.Tesisatlar</b>		<b>85.Ortak Kullanım Alanları</b>		<b>86.Yapının Taşıyıcı Sistemi</b>	
78 Isılma Sistemi		<input type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Sobası <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12		<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2 Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3 Çelik <input type="checkbox"/> 1.4 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.5 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.6 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 10 Paralonler <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12		<input type="checkbox"/> 2 Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6	
80 Sıcak Su Temin Şekli		81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		84 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi		88 Döşeme	
<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input type="checkbox"/> 5 Müşlerlek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Halif panel <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 1 Plak Kiş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6	
82 İçme Suyu		83 Alık su					
<input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşma suyu		<input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik					

<b>Yapı Projeleri</b>		89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza	
Mimar		05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			
Statik		/ / 20											
Elektrik		/ / 20											
Mekanik Tesisat		/ / 20											
		/ / 20											
		/ / 20											
		/ / 20											
		/ / 20											





## YAPI RUHSATI

128317740

1. Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8. Ruhsatın verilmiş amacı		9. Ruhsatın onay tarihi	10. Ruhsat no	11. İlk ruhsat tarihi	12. İlk ruhsat no
2. Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon		30.11.2015	793/15	10.10.2011	6677/11
İl: İSTANBUL	İlçe: TUZLA	<input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme		13. İmar planı onay tarihi	14. İmar durumu tarihi	15. İmar durumu no	16. Zemin etüdü onay tarihi
Bucak:	Köy:	<input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği		31.05.2010	15.03.2011	2011/2116	17.08.2011
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ	Mahalle: AYDINTEPE	<input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik		17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanım amacı	
Mahalle tanımlı kodu: 3	Mahalle tanımlı kodu: ALAADDIN SK	<input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat		KONUT		19. Parselin alanı(m2)	
Meydan, bulvar, cadde, sokak, küme adı:	ALAADDIN SK	<input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı		20. Tapu tescil belgesi veren kurum		21. Tapu tescil belgesi tarihi	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 86.02	Diğer kapı no: 7-5A	<input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		22. Tapu tescil belgesi no	
Site adı:	Mevki adı:	<input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinal duvarı		23. ÇED raporu onay tarihi		24. Planlanan inşaatla başlama tarihi	
3. Pafta No: G22B12D1D	4. Ada No: 101	<input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı		25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi	
5. Parsel No: 4	6. Blok No: A-5			/20		/20	
						30.11.2015	

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Mütahhidinin</b>		<b>Şantiye Şefinin</b>	
27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC. A.Ş., 47611328338		42. Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
<input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı		33. Oda sicil no 169632		43. TC kimlik no 47605328566	
28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BOYUK MÜKELLEFLER V.D. BŞK. LİĞİ		34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		44. Oda sicil no 49749	
29. Vergi kimlik no 3340028034		35. Vergi kimlik no 8360033842		45. Sigorta sicil no	
30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		36. Sigorta sicil no		46. Sözleşme tarihi	
31. İmza 		37. Sözleşme tarihi 05.10.2011		47. Sözleşme no	
		38. Sözleşme no 19384		48. Adres	
		39. Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465		49. İmza 	
		40. Site esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41. İmza 	
		41. İmza		48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m2)	53. Benzer yapı sayısı	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m2)	57. Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	113	10972,7		113	113	1946,32	16753,52
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		7780,82	58. Toplam yapı sayısı	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m2)	62. Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65. Yapının toplam kat sayısı	66. İlave kat sayısı	
			3	9	12		
			67. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69. Yapının toplam yüksekliği(m)	70. İlave kat yüksekliği(m)	
			8,5	27,5	36		
			71. Yapının sınıfı	72. Yapının grubu	73. 1m2 maliyeti (TL)	74. Yapının maliyeti (TL)	75. Yapının arsa değeri (TL)
			IV	A	750	14065140	24599580,87
			76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	78. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	79. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
					38664720,87	14065140	
Toplam 1110 - Mesken	113	16753,52					

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		<b>84. Tesisatlar</b>		<b>85. Ortak Kullanım Alanları</b>		<b>86. Yapının Taşıyıcı Sistemi</b>			
78. Isıtma Sistemi		<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı daresi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5SHCHKBK DMHÇOÇKZDOTOODE OTOM		<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığına (Kağır) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi		88. Döşeme			
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Termostat <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşlererek <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halif panel <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.			
80. Sıcak Su Temin Şekli		83. Alık su		89. İçme Suyu		90. İçme Suyu			
<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşlererek <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik			

<b>Yapı Projeleri</b>						
69. Onay tarihi	90. Adı soyadı	91. TC kimlik no	92. Oda sicil no	93. Adresi	94. İmza	
05.10.2011	ESRA GUR	47602328620	4521	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		
Statik	PROJE MÜELLİFİNİN					
Elektrik						
Mekanik Tesisat						

## YAPI RUHSATI

138284401

1.Ruhsatı Veren Kurum TUZLA BELEDİYESİ		8.Ruhsatın verilmiş amacı		9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11 İlk ruhsat tarihi	12 İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon		30.11.2015	794/15	10.10.2011	668/11
İl: İSTANBUL	İlçe: TUZLA	<input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme		13 İmar planı onay tarihi	14 İmar durumu tarihi	15 İmar durumu no	16 Zemin etüdü onay tarihi
Bucak:	Köy:	<input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği		31.05.2010	15.03.2011	2011/2116	17.08.2011
Belediye TUZLA BELEDİYESİ	Mahalle: AYDINTEPE	<input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosforik		17 Parselasyon plan onay tarihi	18 Parselin kullanma amacı	19 Parselin alanı(m2)	
Mahalle tanımlama kodu 3	Mahalle tanımlama kodu 3	<input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat			KONUT	72044,46	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,kürme adı ALAADDIN SK.		<input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı		20 Tapu tescil belgesi voren kurum	21 Tapu tescil belgesi tarihi	22 Tapu tescil belgesi no	
Cadde/Sokak tanımlama kodu 88.02	Dış kapı no 7-6A	<input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MUDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622	
Site adı:	Mevki adı:	<input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinat duvarı		23 ÇED raporu onay tarihi	24 Planlanan inşaat başlama tarihi	25 Planlanan inşaat bitirme tarihi	26 Ruhsatın geçerlilik tarihi
3 Pafta No: G22B12D1D	4 Ada No: 101	5 Parsel No: 4	6 Blok No: A-6	7 Bağımsız bölüm no:			30.11.2020

Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC A.Ş. 47611328338		42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
<input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı		33 Oda sicil no 169632		43 TC kimlik no 47605328566	
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		44 Oda sicil no 49749	
29 Vergi kimlik no 3340028034		35 Vergi kimlik no 6360033642		45 Sigorta sicil no	
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		36 Sigorta sicil no		46 Sözleşme tarihi	
31 İmza		37 Sözleşme tarihi		47 Sözleşme no	
38 Sözleşme no		39 Yapı müteahhidi yetkili belge no		48 Adres	
39 Sözleşme no		40 Sicile esas adres		49 İmza	
40 Sözleşme no		41 İmza		BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO 10A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı ile İlgili Özellikler				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının laban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	102	8112,54	102	102	102	712,64	11402,5
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3289,96	58 Toplam yapı sayısı	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı	60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	61 Toplam laban alanı(m2)	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247396,91
			63 Yapının yol kolu altı kat sayısı	64 Yapının yol kolu üstü kat sayısı	65 Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı	
			3	12	15		
			67 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m)	68 Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)	69 Yapının toplam yüksekliği(m)	70 İlave kat yüksekliği(m)	
			8,25	36,75	45		
			71 Yapının sınıfı	72 Yapının grubu	73 1 m2 maliyeti (TL)	74 Yapının maliyeti (TL)	75 Yapının arsa değeri (TL)
			IV	A	750	8551875	24599580,87
			76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			33151455,87	8551875			
Toplam: 1110 - Mesken	102	11402,5					

Yapının Teknik Özellikleri		84 Tesisatlar		85 Ortak Kullanım Alanları		86 Yapının Taşıyıcı Sistemi			
78 Isıtma Sistemi		<input type="checkbox"/> 1. Antma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5.SH.ÇH.J.O.ÇÖ.FO.KD.KB.MR.		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Kama		<input type="checkbox"/> 1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		80 Sıcak Su Temin Şekli		81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 1 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Braket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9		88 Döşeme <input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6	
82 İçme Suyu		83 Alık su							
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşıma suyu		<input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik							

Yapı Projeleri					
89 Onay tarihi	90 Adı soyadı	91 TC kimlik no	92 Oda sicil no	93 Adresi	94 İmza
Mimari 05.10.2011	ESRA GUR	47602328620	4521	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
Statik / /20	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik / /20					
Mekanik Tesisat / /20					
/ /20					
/ /20					
/ /20					



## YAPI RUHSATI

115393852

1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ			8.Ruhsatın verilmiş amacı			9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsat no		11. İlk ruhsat tarihi		12. İkinci ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi			<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseplik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Doğru <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı			30.11.2015		795/15		10.10.2011		869/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA			13.İmar planı onay tarihi			14.İmar durumu tarihi		15.İmar durumu no		16.Zemin etüdü onay tarihi			
Bucak: Köy:			31.05.2010			15.03.2011		2011/2116		17.08.2011			
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ			17.Parselasyon plan onay tarihi			18.Parselin kullanım amacı		19.Parselin alanı(m2)					
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3			KONUT			72044,46							
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: ALAADDIN SK,			20.Tapu tescil belgesi veren kurum			21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no					
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-7A			TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ			11.11.2010		12622					
Site adı: Mevki adı:			23.ÇED raporu onay tarihi		24.Planlanan inşaat başlama tarihi		25.Planlanan inşaat bitirme tarihi		26.Ruhsatın geçerlilik tarihi				
3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no:			/ / /20		/ / /20		/ / /20		30.11.20				
G22B12D1D 101 4 A-7													

Yapı Sahibinin			Yapı Müteahhidinin			Şantiye Şefinin		
27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no			32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no			42.Adı soyadı, unvanı		
EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR			AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC A.S., 47611328338			UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ		
28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı			33.Oda sicil no			43.TC kimlik no		
BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LIĞI			169632			47605328566		
29.Vergi kimlik no			34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı			44.Oda sicil no		
3340028034			ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			49749		
30.Adres			36.Sigorta sicil no			45.Sigorta sicil no		
ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			37.Sözleşme tarihi			46.Sözleşme tarihi		
31.İmza			38.Sözleşme no			47.Sözleşme no		
			05.10.2011			14.10.2015		
			39.Yapı müteahhidi yetki belge no			48.Adres		
			0034215075723465			BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		
			40.Sicile esas adres			49.İmza		
			BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL					

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler			
50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			53.Benzer yapı sayısı		54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	
1110 - Mesken			111		111	
51.Bağımsız bölüm sayısı			55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı		56.Yapının laban alanı(m2)	
111			111		712,64	
52.Yüzölçümü (m2)			58.Toplam yapı sayısı		59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	
9580,15			22		1514	
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)			60.Toplam konut birimi(daire) sayısı		61.Toplam laban alanı(m2)	
3247,37			1509		32028,83	
62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)			63.Yapının yol kolu allı kat sayısı		64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı	
247386,91			4		13	
66.İlave kat sayısı			65.Yapının toplam kat sayısı		67.Yapının yol kolu allı yüksekliği(m)	
			17		11,25	
67.Yapının toplam yüksekliği(m)			68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)		69.Yapının toplam yüksekliği(m)	
48			36,75		70.İlave kat yüksekliği(m)	
71.Yapının sınıfı			72.Yapının grubu		73.1 m2 maliyeti	
IV			A		750	
74.Yapının maliyeti (TL)			75.Yapının arsa değeri (TL)		76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	
9620640			24599580,87		34220220,87	
77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			78.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		9620640	
Toplam: 1110 - Mesken			111		12827,52	

Yapının Teknik Özellikleri			84.Tesisatlar			85.Ortak Kullanılan Alanları			86.Yapının Taşıyıcı Sistemi		
78.Isıtma Sistemi			87.Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi			80.Sıcak Su Temin Şekli			81.Sıcak Su Yakıt Cinsi		
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtım kaloriyeri <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kaloriyeri <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriyeri <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7.			<input type="checkbox"/> 1.Arrılma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.			<input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürlük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.			<input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6.		
82.İçme Suyu			83.Atık su			87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			88.Döşeme		
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseplik <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.			<input type="checkbox"/> 1.Braket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.								

Yapı Projeleri					
89.Onay tarihi		90.Adı soyadı		91.TC kimlik no	
05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620	
92.Oda sicil no		93.Adresi		94.İmza	
4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			
95.Stalik		96.Stalik		97.Stalik	
/ /20		/ /20		/ /20	
98.Elektrik		98.Elektrik		98.Elektrik	
/ /20		/ /20		/ /20	
99.Mekanik Tesisat		99.Mekanik Tesisat		99.Mekanik Tesisat	
/ /20		/ /20		/ /20	
/ /20		/ /20		/ /20	
/ /20		/ /20		/ /20	
/ /20		/ /20		/ /20	





## YAPI RUHSATI

147678098

1 Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8 Ruhsatın veriliş amacı		9 Ruhsatın onay tarihi	10 Ruhsat no	11 İlk ruhsat tarihi	12 İlk ruhsat no
2 Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseplik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İnatın duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015	794/15	10.10.2011	671/11
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA				13 İmar planı onay tarihi	14 İmar durumu tarihi	15 İmar durumu no	16 Zemin etüdü onay tarihi
Bucak: Köy:				31.05.2010	15.03.2011	2011/2116	17.08.2011
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ				17 Parselasyon plan onay tarihi		18 Parselin kullanım amacı	
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3						KONUT	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: ALAADDİN SK.				20 Tapu tescil belgesi veren kurum		21 Tapu tescil belgesi tarihi	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 06.02 Dış kapı no: 7-9A				TUZLA TAPU SİCİL MUDURLUĞU		11.11.2010	
Site adı: Mevki adı:				22 Tapu tescil belgesi no		12622	
3 Pafta No: 4 Ada No: 5 Parsel No: 6 Blok No: 7 Bağımsız bölüm no:				23 ÇED raporu onay tarihi	24 Planlanan inşaat başlama tarihi	25 Planlanan inşaat bitirme tarihi	26 Ruhsatın geçerlilik tarihi
G22B12D10	101	4	A-9		/ / 20	/ / 20	30.11.20

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Müteahhidinin</b>		<b>Şantiye Şefinin</b>	
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş., 47611328338		42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
<input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı		33 Oda sicil no 169632		43 TC kimlik no 47605328566	
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		35 Vergi kimlik no 8360033642	
29 Vergi kimlik no 3340028034		36 Sigorta sicil no		37 Sözleşme tarihi 05.10.2011	
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		38 Sözleşme no 19384		39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723495	
31 İmza		39 Yapı müteahhidi yetki belge no		40 Sözleşme tarihi 14.10.2015	
40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41 İmza		47 Sözleşme no	
48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		49 İmza		49 İmza	

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının taban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	58	7420,13		58	58	607,87	10720,85
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3300,72	58 Toplam yapı sayısı	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı	60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	61 Toplam taban alanı(m2)	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63 Yapının yol kotu altı kat sayısı	64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65 Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı	
			3	14	17		
			67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69 Yapının toplam yüksekliği(m)	70 İlave kat yüksekliği(m)	
			8,25	42,75	51		
			71 Yapının sınıfı	72 Yapının grubu	73 1 m2 maliyeti (TL)	74 Yapının maliyeti (TL)	75 Yapının arsa değeri (TL)
			IV	A	750	8040637,5	24599580,87
			76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			32640216,37	8040637,5			

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		84 Tesisatlar		85 Ortak Kullanılan Alanları		86 Yapının Taşıyıcı Sistemi			
78 Isıtma Sistemi		<input type="checkbox"/> 1 Arıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz ısıtasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paraloner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12		<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5,SH,CH,J ÇO KO KB MERD		<input type="checkbox"/> 1 İskele (Karkas) <input type="checkbox"/> 2 Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karina		<input type="checkbox"/> 1 1 1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1 1 2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1 1 3 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79 Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		80 Sıcak Su Temin Şekli		81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			
<input type="checkbox"/> 1 Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Maşterek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 1 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Halif panel <input type="checkbox"/> 9			
82 İçme Suyu		83 Atık su		88 Döşeme					
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşıma suyu		<input checked="" type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseplik		<input checked="" type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6					

<b>Yapı Projeleri</b>					
89 Onay tarihi	90 Adı soyadı	91 TC kimlik no	92 Oda sicil no	93 Adresi	94 İmza
05.10.2011	ESRA GÜR	47602328620	4521	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
Mimarî	MÜELLİFİNİN PROJE				
Sıhhi					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

## YAPI RUHSATI


131066995

1 Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmiş amacı		9 Ruhsatın onay tarihi		10 Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İkinci ruhsat no																										
2 Ruhsat verilen yapının adresi					<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosfeplik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input type="checkbox"/> 16 İsmi değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinal duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015		798/15		10.10.2011		672/11																										
3 Pafta No: G22B12D1D					4 Ada No: 101		5 Parsel No: 4		6 Blok No: A-10		7 Bağımsız bölüm no		13 İmar planı onay tarihi: 31.05.2010		14 İmar durumu tarihi: 15.03.2011		15 İmar durumu no: 2011/2116		16 Zemin elüdü onay tarihi: 17.08.2011																				
4 Adı: İSTANBUL					5 İlçe: TUZLA					6 Köy:					17 Parselasyon plan onay tarihi:					18 Parsel kullanım amacı: KONUT					19 Parselin alanı (m2): 72044,46														
7 Belediye: TUZLA BELEDİYESİ					8 Mahalle: AYDINTEPE					9 Mahalle tanımlı kodu: 3					20 Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ					21 Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010					22 Tapu tescil belgesi no: 12622														
10 Meydan, bulvar, cadde, sokak, küme adı: ALAADDIN SK.					11 Caddenin, bulvarın, cadde, sokak, küme adı: ALAADDIN SK.					12 Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,02					13 Dış kapı no: 7-10A					23 ÇED raporu onay tarihi:					24 Planlanan inşaat başlama tarihi: / / 20					25 Planlanan inşaat bitirme tarihi: / / 20					26 Ruhsatın geçerlilik tarihi: 30.11.2020				
14 Site adı:					15 Mevki adı:					16 3 Pafta No: G22B12D1D					17 4 Ada No: 101					18 5 Parsel No: 4					19 6 Blok No: A-10					20 7 Bağımsız bölüm no:									

Yapı Sahibinin			Yapı Mütahhedinin						Şantiye Şefinin								
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLARI			32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş., 47611328338						42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ								
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK. LİĞİ			33 Oda sicil no 169632						43 TC kimlik no 47605328566								
29 Vergi kimlik no 3340028034			34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			35 Vergi kimlik no 8360033642			44 Oda sicil no 49749								
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL.			36 Sigorta sicil no		37 Sözleşme tarihi 05.10.2011		38 Sözleşme no 19384		39 Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465			45 Sigorta sicil no		46 Sözleşme tarihi 14.10.2015		47 Sözleşme no	
31 İmza			40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL						41 İmza			48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO 10A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			49 İmza		

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler																
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları		51 Bağımsız bölüm sayısı		52 Yüzölçümü (m2)		53 Benzer yapı sayısı		54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı		55 Yapıda konut birimi (daire) sayısı		56 Yapının taban alanı (m2)		57 Yapı inşaat alanı (m2)					
1110 - Mesken		54		6911,8		22		1514		1509		32028,83		247386,91					
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)				2619,62		63 Yapının yol kotu altı kat sayısı		64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı		65 Yapının toplam kat sayısı		66 İlave kat sayısı		67 Yapının toplam yüksekliği (m)					
						2		13		15				45					
						67 Yapının yol kotu altı yüksekliği (m)		68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği (m)		69 Yapının toplam yüksekliği (m)		70 İlave kat yüksekliği (m)							
						5,5		39,5		45									
Toplam 1110 - Mesken		54		9531,42		71 Yapının sınıfı IV		72 Yapının grubu A		73 1 m2 maliyeti (TL) 750		74 Yapının maliyeti (TL) 7148565		75 Yapının arsa değeri (TL) 24599580,87		76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 31748145,87		77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 7148565	

Yapının Teknik Özellikleri				84. Tesisatlar				85. Ortak Kullanım Alanları				86. Yapının Taşıyıcı Sistemi							
78 Isıtma Sistemi				<input type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7				<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12				<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5,SH,ÇH,J,O,MH,CO,EO,KDKB,M				<input type="checkbox"/> 1 Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.2 Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3 Çelik <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6			
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi				80 Sıcak Su Termin Şekli				81 Sıcak Su Yakıt Cinsi				87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi				88 Döşeme			
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9				<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input type="checkbox"/> 5 Müsterek <input type="checkbox"/> 6				<input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7				<input type="checkbox"/> 1 Braket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Halif panel <input type="checkbox"/> 9				<input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6			
82 İçme Suyu				83 Atık su															
<input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşıma suyu <input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosfeplik																			

Yapı Projeleri													
89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza			
05.10.2011		ESRA GUR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL					
Siyah		MÜELLİFİNİN PROJE											
/ / 20													
Elektrik													
/ / 20													
Mekanik Tesisat													
/ / 20													
/ / 20													
/ / 20													
/ / 20													

## YAPI RUHSATI

102481900

1. Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ				8. Ruhsatın verilmiş amacı		9. Ruhsatın onay tarihi		10. Ruhsat no		11. İlk ruhsat tarihi		12. İlk ruhsat no					
2. Ruhsatın verildiği yer adresi				<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseplik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015		799/15		10.10.2011		673/11					
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA				13. İmar planı onay tarihi		14. İmar durumu tarihi		15. İmar durumu no		16. Zemin etüdü onay tarihi							
Bucak: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3				31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.08.2011							
Meydan, bulvar, cadde, sokak, küme adı: ALAADDIN SK				17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanma amacı		19. Parselin alanı (m2)									
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88.02 Dış kapı no: 7-11A				20. Tapu tescil belgesi veren kurum		21. Tapu tescil belgesi tarihi		22. Tapu tescil belgesi no									
Site adı: Mevki adı:				TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622									
3. Pafta No: G22B12D1D		4. Ada No: 101		5. Parsel No: 4		6. Blok No: A-11		7. Bağımsız bölüm no:		23. ÇED raporu onay tarihi		24. Planlanan inşaat başlama tarihi		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi	
												/ / 20		/ / 20		30 / 11 / 20	

Yapı Sahibinin				Yapı Müteahhidinin				Şantiye Şefinin					
27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR				32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC. A.Ş., 47611328336				42. Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ					
28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK. LIĞI				33. Oda sicil no 169632				43. TC kimlik no 47605328566					
29. Vergi kimlik no 3340028034				34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				44. Oda sicil no 49749					
30. Adres ATAŞEHİR ATATURK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL				31. İmza		35. Vergi kimlik no 8360033642		45. Sigorta sicil no		46. Sözleşme tarihi		47. Sözleşme no	
				36. Sigorta sicil no		37. Sözleşme tarihi		48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO 10A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		49. İmza			
				38. Sözleşme no 19384		39. Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465							
				40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41. İmza							

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler																	
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			51. Bağımsız bölüm sayısı		52. Yüzölçümü (m2)		53. Benzer yapı sayısı		54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı		55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı		56. Yapının laban alanı (m2)		57. Yapı inşaat alanı (m2)					
1110 - Mesken			174		13962.94		174		174		174		1680.85		19793.48					
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)					5830.54		22		1514		1509		32028.83		247386.91					
							63. Yapının yol kolu altı kat sayısı		64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı		65. Yapının toplam kat sayısı		66. İlave kat sayısı							
							2		14		16									
							67. Yapının yol kolu altı yüksekliği (m)		68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği (m)		69. Yapının toplam yüksekliği (m)		70. İlave kat yüksekliği (m)							
							5,5		42,5		48									
Toplam: 1110 - Mesken			174		19793.48		71. Yapının sınıfı		72. Yapının grubu		73. 1 m2 maliyeti (TL)		74. Yapının maliyeti (TL)		75. Yapının arsa değeri (TL)		76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
							IV		A		750		14845110		24599580,87		39444690,87		14845110	

Yapının Teknik Özellikleri									
78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar		85. Ortak Kullanım Alanları		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi			
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı daresi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Çerçeve sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çerçeve+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.			
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		80. Sıcak Su Temin Şekli		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi		88. Döşeme	
<input type="checkbox"/> 1. Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müsterek <input type="checkbox"/> 6.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Braket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halif panel <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.	
82. İçme Suyu		83. Alık su		84. Kanalizasyon		85. Fosseplik			
<input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseplik							

Yapı Projeleri											
89. Onay tarihi		90. Adı soyadı		91. TC kimlik no		92. Oda sicil no		93. Adresi		94. İmza	
05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATURK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			
Stalik		PROJE MÜELLİFİNİN									
/ / 20											
Elektrik											
/ / 20											
Mekanik Tesisat											
/ / 20											
/ / 20											
/ / 20											
/ / 20											





## YAPI RUHSATI

147373856

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		9.Ruhsatın verilmiş amacı		9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsatın tarihi		11.ilk ruhsat tarihi		12.ilk ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon		30.11.2015		801/15		10.10.2011		675/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA		<input type="checkbox"/> 2.Yenilerle <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme		13.İmar planı onay tarihi		14.İmar durumu tarihi		15.İmar durumu no		16.Zemin elüdü onay tarihi	
Bucak:		<input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği		31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.08.2011	
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ		<input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanıma amacı		19.Parselin alanı(m2)			
Mahalle AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3		<input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat		KONUT		KONUT		72044,46			
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı ALAADDIN SK		<input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı		20.Tapu tescil belgesi veren kurum		21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no			
Cadde/Sokak tanıtım kodu 88.02 Dış kapı no: 7-13A		<input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsm değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622			
Sile adı		<input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı		23.ÇED raporu onay tarihi		24.Planlanan inşaat başlama tarihi		25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi		26.Ruhsatın geçerlilik tarihi	
3.Pafla No		<input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı				/20		/20		20.11.2020	
4.Ada No:											
5.Parsel No:											
6.Blok No:											
7.Bağımsız bölüm no:											
G22B12D1D		101		4		A-13					

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Mütahhidinin</b>				<b>Şantiye Şefinin</b>	
27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş., 47611328338				42. Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
<input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı		33. Oda sicil no 169632				43. TC kimlik no 47605328566	
28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BUYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK. LIĞI		34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		35. Vergi kimlik no 8360033642		44. Oda sicil no 49749	
29. Vergi kimlik no 3340028034		36. Sigorta sicil no		37. Sözleşme tarihi 05.10.2011		38. Sözleşme no 19384	
30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		39. Yapı müteahhidi yetki belge no 0094215075723465		40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO 2A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41. İmza	
31. İmza		45. Sigorta sicil no		46. Sözleşme tarihi 14.10.2015		47. Sözleşme no	
48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO 10A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		49. İmza					

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>						
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m2)	53. Benzer yapı sayısı	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m2)	57. Yapı inşaat alanı(m2)		
1110 - Mesken	162	13839,18	162	162	162	1209,5	17822,33		
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3983,15	22	1514	1509	32028,83	247386,91		
			63. Yapının yol kolu altı kat sayısı	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı	65. Yapının toplam kat sayısı	66. İlave kat sayısı			
			2	13	15				
			67. Yapının yol kolu yüksekliği(m)	68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)	69. Yapının toplam yüksekliği(m)	70. İlave kat yüksekliği(m)			
			5,5	39,5	45				
			71. Yapının sınıfı	72. Yapının grubu	73. 1 m2 başına maliyeti	74. Yapının maliyeti (TL)	75. Yapının arsa değeri (TL)	76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
			IV	A	79	13366747,5	24599580,87	37966328,37	13366747,5
Toplam: 1110 - Mesken			162	17822,33					

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar		85. Ortak Kullanım Alanları		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Sobası		<input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Anıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi		<input type="checkbox"/> 1. İsket (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Belonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2 Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3 Çelik <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem	
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik		<input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz		<input type="checkbox"/> 3. Açık otopark		<input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Karma	
<input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 4. Elektrik		<input type="checkbox"/> 4. Elektrik		<input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark			
80. Sıcak Su Temin Şekli		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		<input type="checkbox"/> 5. Habereleşme		<input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG		<input type="checkbox"/> 6. Pis su		<input type="checkbox"/> 6. Kömürlük		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla	
<input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi		<input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik		<input type="checkbox"/> 7. Temiz su		<input type="checkbox"/> 7. Ortak depo		<input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap	
<input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşlerlek <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal		<input type="checkbox"/> 8. Hidrofor		<input type="checkbox"/> 8. Sığınak		<input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6. Gazbeton	
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu		<input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 9. Jeneratör		<input type="checkbox"/> 9. Su deposu		<input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel	
<input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu		83. Atık su		<input type="checkbox"/> 10. Paralonlar		<input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni		<input type="checkbox"/> 9.	
<input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		<input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı		<input type="checkbox"/> 11. Yangın merdiveni		<input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.	
		<input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 12. Ç.S.C.P.S.H.M.B.J.O.G.O.E.O.O.O.T.O.D.O.T.O.K.Z.N.D.M.R.D.V.N.					

<b>Yapı Projeleri</b>		89. Onay tarihi		90. Adı soyadı		91. TC kimlik no		92. Oda sicil no		93. Adresi		94. İmza			
05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO 11B İÇ KAPI NO 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL							
Statik		PROJE MÜELLİFİNİN													
/ / 20															
Elektrik															
/ / 20															
Mekanik Tesisat															
/ / 20															
/ / 20															
/ / 20															

## YAPI RUHSATI

137408076

1 Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmiş amacı		9 Ruhsatın onay tarihi		10 Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İlk ruhsat no		
2 Ruhsat verilen yapının adresi					<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstifnal duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı		30.11.2015		802/15		10.10.2011		676/11		
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA					13 İmar planı onay tarihi		14 İmar durumu tarihi		15 İmar durumu no		16 Zemin etüdü onay tarihi				
Bucak: Köy:					31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.08.2011				
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ					17 Parselasyon plan onay tarihi		18 Parselin kullanım amacı		19 Parselin alanı(m2)						
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3							KONUT		72044,46						
Meydan,bulvar,cadde,sokak,kürme adr: ALAADDİN SK					20 Tapu tescil belgesi veren kurum		21 Tapu tescil belgesi tarihi		22 Tapu tescil belgesi no						
Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-14A					TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622						
Site adı: Mevki adı:					23 ÇED raporu onay tarihi		24 Planlanan inşaat başlama tarihi		25 Planlanan inşaat bitirme tarihi		26 Ruhsatın geçerlilik tarihi		30.11.20		
3 Pafta No		4 Ada No		5 Parsel No:		6 Blok No:		7 Bağımsız bölüm no							
G22B12D1D		101		4		A-14									

Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin				Şantiye Şefinin							
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no		32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no				42 Adı soyadı, unvanı							
EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A Ş . 47611328308				UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ							
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı		33 Oda sicil no				43 TC kimlik no							
BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ		169632				47605328566							
29 Vergi kimlik no		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı		35 Vergi kimlik no		44 Oda sicil no		46 Sözleşme tarihi		47 Sözleşme no			
3340028034		ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		8360033642		49749		14.10.2015					
30 Adres		36 Sigorta sicil no		37 Sözleşme tarihi		38 Sözleşme no		39 Yapı müteahhidi yetki belge no		45 Sigorta sicil no		48 Adres	
ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		31 İmza		05.10.2011		19364		003421507572345		46 Sözleşme tarihi		BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
		40 Sicile esas adres		38 Sözleşme no		39 Yapı müteahhidi yetki belge no		41 İmza		47 Sözleşme no		49 İmza	
		BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		19364		003421507572345				47 Sözleşme no			

Form Düzenlenen Kısmı İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler																										
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			51 Bağımsız bölüm sayısı			52 Yüzölçümü (m2)			53 Benzer yapı sayısı			54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı			55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı			56 Yapının taban alanı(m2)			57 Yapı inşaat alanı(m2)								
1110 - Mesken			48			6115,92			48			48			607,87			8935,25											
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)						2819,33			22			1514			1509			32028,83			247386,91								
									83 Yapının yol kotu altı kat sayısı			84 Yapının yol kotu üstü kat sayısı			65 Yapının toplam kat sayısı			66 İlave kat sayısı											
									2			12			14														
									67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)			68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)			69 Yapının toplam yüksekliği(m)			70 İlave kat yüksekliği(m)											
									5,75			36,25			42														
Toplam: 1110 - Mesken			48			8935,25			71 Yapının sınıfı			72 Yapının grubu			73 1 m2 maliyeti (TL)			74 Yapının maliyeti (TL)			75 Yapının arsa değeri (TL)			76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)			77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)		
									IV			A			750			6701437,5			24599580,87			31301018,37			6701437,5		

Yapının Teknik Özellikleri																			
78 Isınma Sistemi				84 Tesisatlar				85 Ortak Kullanım Alanları				86 Yapının Taşıyıcı Sistemi							
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.				<input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.				<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Asansör otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Orfak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.				<input type="checkbox"/> 1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karina <input type="checkbox"/> 6.							
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi				80 Sıcak Su Temin Şekli				81 Sıcak Su Yakıt Cinsi				87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi				88 Döşeme			
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.				<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.				<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.				<input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.				<input checked="" type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.			
82 İçme Suyu				83 Alık su															
<input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşıma suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik																			

Yapı Projeleri													
89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza			
05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL					
Statik		MÜELLİFİNİN PROJE											
/ / 20													
Elektrik													
/ / 20													
Mekanik Tesisat													
/ / 20													
/ / 20													
/ / 20													
/ / 20													



## YAPI RUHSATI

113300214

1 Ruhsatı Veren Kurum TUZLA BELEDİYESİ		8 Ruhsatın verilmiş amacı		9 Ruhsatın onay tarihi	10 Ruhsat no	11 İlk ruhsat tarihi	12 İlk ruhsat no
2 Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fossepitlik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İslinal duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015	803/15	10.10.2011	677/11
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA		13 İmar planı onay tarihi		14 İmar durumu tarihi	15 İmar durumu no	16 Zemin etüdü onay tarihi	
Bucak: Köy:		31.05.2010		15.03.2011	2011/2116	17.08.2011	
Belediye TUZLA BELEDİYESİ		17 Parselasyon plan onay tarihi		18 Parselin kullanma amacı		19 Parselin alanı(m2)	
Mahalle AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu 3		KONUT				72044,46	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,kürme adı ALAADDIN SK		20 Tapu tescil belgesi veren kurum		21 Tapu tescil belgesi tarihi		22 Tapu tescil belgesi no	
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-15A		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622	
Site adı: Mevki adı:		23 ÇED raporu onay tarihi		24 Planlanan inşaat başlama tarihi		25 Planlanan inşaatı bitirme tarihi	
3 Pafta No 4 Ada No 5 Parsel No 6 Blok No 7 Bağımsız bölüm no		G22B12D1D 101 4 A-15		/20		/20	
26 Ruhsatın geçerlilik tarihi		33 11 /20					

Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidinin		Şantiye Şefinin	
27 Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32 Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC.A.Ş., 47611328338		42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MUKELLEFLER VD BŞK LIĞI		33 Oda sicil no 169632		43 TC kimlik no 47605328566	
29 Vergi kimlik no 3340028034		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		44 Oda sicil no 49749	
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		36 Sigorta sicil no		45 Sigorta sicil no	
31 İmza		37 Sözleşme tarihi 05.10.2011		46 Sözleşme tarihi 14.10.2015	
32 Sözleşme no 19384		38 Sözleşme no 19384		47 Sözleşme no	
33 Vergi kimlik no 8360033642		39 Yapı mütahhidi yetkili belge no 0034215075723465		48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41 İmza		49 İmza	

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının taban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	42	5386,18		42	42	607,87	8549,53
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3163,35	58 Toplam yapı sayısı	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı	60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	61 Toplam taban alanı(m2)	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
63 Yapının yol kotu altı kat sayısı		64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı		65 Yapının toplam kat sayısı		66 İlave kat sayısı	
2		10		12			
67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)		68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)		69 Yapının toplam yüksekliği(m)		70 İlave kat yüksekliği(m)	
5,25		30,75		36			
71 Yapının simli		72 Yapının grubu		73 1 m2 maliyeti (TL)		74 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
		A		750		6412147,5	
74 Yapının maliyeti (TL)		75 Yapının arsa değeri (TL)		76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
6412147,5		24599580,86		31011726,36		6412147,5	

Yapının Teknik Özellikleri			
78 Isıtma Sistemi		84 Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kalorifer <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Arılma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12	
79 Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85 Ortak Kullanım Alanları	
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kümülük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12	
80 Sıcak Su Temin Şekli		86 Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şolben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşerrek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 2 Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.2 Ahşap <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.3 Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 4 Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6	
81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Braket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6	
82 İçme Suyu		88 Döşeme	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fossepit <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşıma suyu		<input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fossepit	

Yapı Projeleri					
89 Onay tarihi	90 Adı soyadı	91 TC kimlik no	92 Oda sicil no	93 Adresi	94 İmza
05.10.2011	ESRA GÜR	47602328620	4521	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
Siyatik	PROJE MÜELLİFINİN				
/ /20					
Elektrik					
/ /20					
Mekanik Tesisat					
/ /20					

## YAPI RUHSATI

142221126

1 Ruhsal Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmiş amacı <input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseplik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9 Doğru <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı					9 Ruhsatın onay tarihi 30.11.2015		10 Ruhsat no 804/15		11 İlk ruhsat tarihi 10.10.2011		12 İlk ruhsat no 658/11								
2 Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı ALAADDİN SK. Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-1M Site adı: Mevki adı:					13 İmar planı onay tarihi 31.05.2010		14 İmar durumu tarihi 15.03.2011		15 İmar durumu no 2011/2116		16 Zemin elüdü onay tarihi 17.08.2011													
3 Pafta No G22B12D1D					4 Ada No 101					5 Parsel No 4					6 Blok No M-1					7 Bağımsız bölüm no				
17 Parselasyon plan onay tarihi					18 Parselasyon kullanma amacı KONUT					19 Parselin alanı(m2) 72044,46														
20 Tapu tescil belgesi veren kurum TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ					21 Tapu tescil belgesi tarihi 11.11.2010					22 Tapu tescil belgesi no 12622														
23 ÇED raporu onay tarihi					24 Planlanan inşaat başlama tarihi					25 Planlanan inşaat bitirme tarihi					26 Ruhsatın geçerlilik tarihi									

<b>Yapı Sahibinin</b>			<b>Yapı Müteahhidinin</b>						<b>Şantiye Şefinin</b>								
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı			32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş., 47611328338						42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ								
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MUKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ			33 Oda sicil no 169632						43 TC kimlik no 47605328566								
29 Vergi kimlik no 3340028034			34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			35 Vergi kimlik no 8360033642			44 Oda sicil no 49749								
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		31 İmza 		36 Sigorta sicil no		37 Sözleşme tarihi 05.10.2011		38 Sözleşme no 19384		39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465		45 Sigorta sicil no		46 Sözleşme tarihi 14.10.2015		47 Sözleşme no	
40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			41 İmza 						48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			49 İmza 					

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı ile İlgili Özellikler</b>																		
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları		51 Bağımsız bölüm sayısı		52 Yüzölçümü (m2)		53 Benzer yapı sayısı		54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı		55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı		56 Yapının laban alanı(m2)		57 Yapı inşaat alanı(m2)							
1220 - Ofis ve İşyeri		1		153,92		1		1		1509		153,92		153,92							
58 Toplam yapı sayısı		59 Toplam bağımsız bölüm sayısı		60 Toplam konut birimi(daire) sayısı		61 Toplam laban alanı(m2)		62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)		63 Yapının yol kotu altı kat sayısı		64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı		65 Yapının toplam kat sayısı		66 İlave kat sayısı					
22		1514		1509		32028,83		247386,91		1		1		1		1					
67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)		68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)		69 Yapının toplam yüksekliği(m)		70 İlave kat yüksekliği(m)		71 Yapının sınıfı		72 Yapının grubu		73 1 m2 maliyeti (TL)		74 Yapının maliyeti (TL)		75 Yapının arsa değeri (TL)		76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)	
4		4		4		4		III		B		700		107744		24599580,87		24707324,87		107744	
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri		1		153,92																	

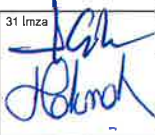


<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>																								
78 Isıtma Sistemi					84 Tesisatlar					85 Ortak Kullanılan Alanlar					86 Yapının Taşıyıcı Sistemi									
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7					<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz Isılasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12					<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input checked="" type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input checked="" type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 SP1, SP2, SP3, SP4, SP5, P1, P2, P3, P4, P5, ME, RD, İV, EN					<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2 Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6									
79 Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1 Kaltı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9					80 Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6					81 Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Kaltı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7					87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9					88 Döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6				
82 İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşıma suyu					83 Atık su <input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseplik																			

<b>Yapı Projeleri</b>													
89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza			
05.10.2011		ESRA GÜR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL					
Statik / /20		MÜELLİFİNİN PROJE											
Elektrik / /20													
Mekanik Tesisat / /20													
/ /20													
/ /20													
/ /20													

## YAPI RUHSATI


146655501

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8.Ruhsalın verilmiş amacı		9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İlk ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Resorlasyon		30.11.2015		805/15		10.10.2011		662/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA		<input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme		13 İmar planı onay tarihi		14 İmar durumu tarihi		15 İmar durumu no		16 Zemin etüdü onay tarihi	
Bucak: Belediye TUZLA BELEDİYESİ		<input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği		31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.09.2011	
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3		<input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseplik		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanma amacı		19.Parselin alanı(m2)			
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: ALAADDIN SK.		<input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat				KONUT		72044,46			
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-1T		<input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisat		20.Tapu tescil belgesi veren kurum		21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no			
Site adı: Mevki adı:		<input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622			
3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no:		<input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinal duvarı		23.ÇED raporu onay tarihi		24.Planlanan inşaatla başlama tarihi		25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi		26.Ruhsalın geçerlilik tarihi	
G22B12D1D 101 4 T-1		<input type="checkbox"/> 9.Doğru <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı									

<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Mütahhidinin</b>		<b>Şantiye Şefinin</b>	
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR		32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TİC.A.Ş., 47611328338		42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİCİ		33 Oda sicil no 169632		43 TC kimlik no 47605328566	
29 Vergi kimlik no 3340028034		34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		35 Vergi kimlik no 8360033642	
30 Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		36 Sigorta sicil no		37 Sözleşme tarihi 05.10.2011	
31 İmza 		38 Sözleşme no 19384		39 Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465	
40 Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		41 İmza 		44 Oda sicil no 49749	
				45 Sigorta sicil no	
				46 Sözleşme tarihi 14.10.2015	
				47 Sözleşme no	
				48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
				49 İmza 	

<b>Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının laban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	3	323,28		3		323,28	323,28
			58 Toplam yapı sayısı	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı	60 Toplam konut birimi(daire) sayısı	61 Toplam laban alanı(m2)	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63 Yapının yol kolu alı kat sayısı	64 Yapının yol kolu üstü kat sayısı	65 Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı	
				1	1		
			67 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m)	68 Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)	69 Yapının toplam yüksekliği(m)	70 İlave kat yüksekliği(m)	
			4	4	4		
			71 Yapının sınıfı	72 Yapının grubu	73 1 m2 maliyeti (TL)	74 Yapının maliyeti (TL)	75 Yapının arsa değeri (TL)
			III	B	700	226296	24599580,87
						76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
						24825676,87	226296

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>		78 Isıtma Sistemi		79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		80 Sıcak Su Temin Şekli		81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		82 İçme Suyu		83 Atık su		84 Tesisatlar		85 Ortak Kullanım Alanları		86 Yapının Taşıyıcı Sistemi									
		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba		<input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik		<input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşlererek <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşıma suyu		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz ısılatyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberteşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5SHCH		<input type="checkbox"/> 1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdeli sistem		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halif panel <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolon <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.	

<b>Yapı Projeleri</b>		89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza			
Mimar		05.10.2011		ESRA GUR		47602328620		4521		ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL					
Statik		/ /20		PROJE MÜELLİFİNİN											
Elektrik		/ /20													
Mekanik Tesisat		/ /20													
		/ /20													
		/ /20													
		/ /20													



## YAPI RUHSATI

106363773

1. Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmiş amacı		9 Ruhsatın onay tarihi		10 Ruhsat no		11.lik ruhsat tarihi		12.lik ruhsat no	
2. Ruhsat verilen yapının adresi					<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçirici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015		806/15		10.10.2011		656/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA							13. İmar planı onay tarihi		14. İmar durumu tarihi		15. İmar durumu no		16. Zemin etüdü onay tarihi	
Bucak: KÖY: _____							31.05.2010		15.03.2011		2011/2116		17.08.2011	
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ							17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanma amacı		19. Parselin alanı(m2)			
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3							/ /		KONUT		72044,46			
Meydan, bulvar, cadde, sokak, kömbe adı: ALAADDİN SK							20. Tapu tescil belgesi veren kurum		21. Tapu tescil belgesi tarihi		22. Tapu tescil belgesi no			
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-2T							TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622			
Site adı: _____ Mevki adı: _____							23. ÇED raporu onay tarihi		24. Planlanan inşaatla başlama tarihi		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi	
3. Pafta No: 4. Ada No: 5. Parsel No: 6. Blok No: 7. Bağımsız bölüm no:							/ /		/ /20		/ /20		/ /20	
G22B12D1DT 101 4 T-2														

<b>Yapı Sahibinin</b>				<b>Yapı Mütahhidinin</b>				<b>Şantiye Şefinin</b>			
27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR				32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC. A.Ş., 47611328338				42. Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ			
<input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı				33. Oda sicil no 169632				43. TC kimlik no 47605328566			
28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LIĞI				34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				44. Oda sicil no 49749			
29. Vergi kimlik no 3340028034				35. Vergi kimlik no 8360033642				45. Sigorta sicil no			
30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL				36. Sigorta sicil no				46. Sözleşme tarihi 14.10.2015			
31. İmza 				37. Sözleşme tarihi 05.10.2011				47. Sözleşme no			
38. Sözleşme no 19384				39. Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465				48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			
40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL				41. İmza 				49. İmza 			

<b>Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50. Kullanıma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m2)	53. Benzer yapı sayısı	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m2)	57. Yapı inşaat alanı(m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	1	190	1	1	190	190	190
			58. Toplam yapı sayısı	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m2)	62. Toplam yapı inşaat alanı(m2)
			22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63. Yapının yol kolu altı kat sayısı	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı	65. Yapının toplam kat sayısı	66. İlave kat sayısı	
				1	1		
			67. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m)	68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)	69. Yapının toplam yüksekliği(m)	70. İlave kat yüksekliği(m)	
				5	5		
			71. Yapının sınıfı	72. Yapının grubu	73. 1 m2 maliyeti (TL)	74. Yapının maliyeti (TL)	75. Yapının arsa değeri (TL)
			III	B	700	133000	24599580,86
			76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			24732580,86	133000			

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>			
78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kalorifer <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Tervis su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12	
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85. Ortak Kullanım Alanları	
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9		<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 SP1,SP2,SP3,SP4,SP5,P1,P2,P3,P4,P5,ME RDİVEN	
80. Sıcak Su Termin Şekli		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6		<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2 Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6	
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input type="checkbox"/> 1 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7		<input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9	
82. İçme Suyu		88. Döşeme	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşınma suyu <input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik		<input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6	

<b>Yapı Projeleri</b>						
89. Onay tarihi	90. Adı soyadı	91. TC kimlik no	92. Oda sicil no	93. Adresi	94. İmza	
05.10.2011	ESRA GÜR	47602328520	4521	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		
Statik	PROJE MÜELLİFİNİN					
Elektrik						
Mekanik Tesisat						
/ /20						
/ /20						
/ /20						

1 Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmiş amacı					9 Ruhsatın onay tarihi		10 Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İlk ruhsat no	
2 Ruhsat verilen yapının adresi					<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosfeplik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsmin değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İsinal duvarı <input type="checkbox"/> 9.Doğu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı					30.11.2015		807/15		10.10.2011		659/11	
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA					13 İmar planı onay tarihi					14 İmar durumu tarihi		15 İmar durumu no		16 Zemin elüdü onay tarihi			
Bucak: Köy:					31.05.2010					15.03.2011		2011/2116		17.08.2011			
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ					17 Parselasyon plan onay tarihi					18 Parselin kullanım amacı				19 Parselin alanı(m2)			
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3										KONUT				72044,46			
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: ALAADDIN SK.					20 Tapu tescil belgesi veren kurum					21 Tapu tescil belgesi tarihi				22 Tapu tescil belgesi no			
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 66,02 Dış kapı no: 7-10					TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ					11.11.2010				12622			
Site adı: Mevki adı:					23 ÇED raporu onay tarihi					24 Planlanan inşaat başlama tarihi		25 Planlanan inşaat bitirme tarihi		26 Ruhsatın geçerlilik tarihi			
3 Pafta No: G22B12D10		4 Ada No: 101		5 Parsel No: 4		6 Blok No: AVLU-1		7 Bağımsız bölüm no:									

<b>Yapı Sahibinin</b>			<b>Yapı Müteahhidinin</b>			<b>Şantiye Şefinin</b>		
27 Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR			32 Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC A Ş, 47611328338			42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ		
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ			33 Oda sicil no 169632			43 TC kimlik no 47605328566		
29 Vergi kimlik no 3340028034			34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			35 Vergi kimlik no 8360033642		
30 Adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			36 Sigorta sicil no			37 Sözleşme tarihi 05.10.2011		
31 İmza			38 Sözleşme no 19384			39 Yapı müteahhidi yetki belge no 003421507523465		
40 Sicile esas adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			41 İmza			44 Oda sicil no 49749		
						45 Sigorta sicil no		
						46 Sözleşme tarihi 14.10.2015		
						47 Sözleşme no		
						48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL		
						49 İmza		

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>				
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51 Bağımsız bölüm sayısı	52 Yüzölçümü (m2)	53 Benzer yapı sayısı	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56 Yapının taban alanı(m2)	57 Yapı inşaat alanı(m2)
1242 - Garaj Binaları	1	1	1	1	1	5238,92	13933,21
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		13932,21	22	1514	1509	32028,83	247386,91
			63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı	
			3	2	5		
			67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70 İlave kat yüksekliği(m)	
			9	6	15		
			71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)
			III	A	590	8220593,9	24599580,37
			76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)			
			32820174,27	8220593,9			
Toplam: 1242 - Garaj Binaları	1	13933,21					

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>			
78 Isıtma Sistemi		84 Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Anılma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisi <input type="checkbox"/> 12.	
79 Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85 Ortak Kullanılan Alanlar	
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	
80 Sıcak Su Temin Şekli		86 Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şolben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.2. Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.3.1. Çerçevesiz+Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma	
81 Sıcak Su Yakıt Cinsi		87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.	
82 İçme Suyu		88 Döşeme	
<input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşıma suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosfeplik			

<b>Yapı Projeleri</b>					
89 Onay tarihi	90 Adı soyadı	91 TC kimlik no	92 Oda sicil no	93 Adresi	94 İmza
Mimari 05.10.2011	ESRA GÜR	47602328620	4521	ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
Statik	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

## YAPI RUHSATI

131581381

1 Ruhsatı Veren Kurum TUZLA BELEDİYESİ	3 Ruhsatın verilmiş amacı <input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseplik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İnat duvan <input type="checkbox"/> 9 Doğru <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvan	9 Ruhsatın onay tarihi 30.11.2015	10 Ruhsat no 808/15	11 İlk ruhsat tarihi 10.10.2011	12 İkinci ruhsat no 660/11
2 Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle İnatım kodu: 3 Meydan, bulvar, cadde, sokak, küme adı: ALAADDİN SK. Cadde/Sokak İnatım kodu: 88,02 Diş kapı no: 7-20 Site adı: Mevki adı:	13 İmar planı onay tarihi 31.05.2010	14 İmar durumu tarihi 15.03.2011	15 İmar durumu no 2011/2116	16 Zemin etüdü onay tarihi 17.08.2011	17 Parselasyon plan onay tarihi
3 Pafta No: G2B12D1D	4 Ada No: 101	5 Parsel No: 4	6 Blok No: AVLU-2	7 Bağımsız bölüm no	18 Parselin kullanım amacı KONUT
19 Parselin alanı(m2) 72044,46	20 Tapu tescil belgesi veren kurum TUZLA TAPU SİCİL MUDURLUĞU	21 Tapu tescil belgesi tarihi 11.11.2010	22 Tapu tescil belgesi no 12822	23 ÇED raporu onay tarihi	24 Planlanan inşaat başlama tarihi / /20
		25 Planlanan inşaat bitirme tarihi / /20	26 Ruhsatın geçerlilik tarihi / /20		

<b>Yapı Sahibinin</b> 27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı 28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BUYUK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ 29 Vergi kimlik no 3340028034 30 Adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO. 11B İÇ KAPI NO. 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL 31 İmza 	<b>Yapı Müteahhidinin</b> 32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş., 47611326338 33 Oda sicil no 169632 34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ 35 Vergi kimlik no 8360033642 36 Sigorta sicil no 37 Sözleşme tarihi 05.10.2011 38 Sözleşme no 19384 39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 40 Sicile esas adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO. 11B İÇ KAPI NO. 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL 41 İmza 	<b>Şantiye Şefinin</b> 42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MUHENDİSİ 43 TC kimlik no 47805328566 44 Oda sicil no 49749 45 Sigorta sicil no 46 Sözleşme tarihi 47 Sözleşme no 48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO 10A İÇ KAPI NO 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL 49 İmza 
--	--	---

<b>Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b> 50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları 1242 - Garaj Binaları 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) 51 Bağımsız bölüm sayısı 1 52 Yüzölçümü (m2) 11052,45 53 Benzer yapı sayısı 1 54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1 55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı 1509 56 Yapının taban alanı(m2) 2883,49 57 Yapı inşaat alanı(m2) 11053,45 58 Toplam yapı sayısı 22 59 Toplam bağımsız bölüm sayısı 1514 60 Toplam konut birimi(daire) sayısı 1509 61 Toplam taban alanı(m2) 32028,63 62 Toplam yapı inşaat alanı(m2) 247366,91 63 Yapının yol kolu altı kat sayısı 4 64 Yapının yol kolu üstü kat sayısı 2 65 Yapının toplam kat sayısı 6 66 İlave kat sayısı 6 67 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 12 68 Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 6 69 Yapının toplam yüksekliği(m) 18 70 İlave kat yüksekliği(m) 18 71 Yapının sınıfı IV 72 Yapının grubu A 73 1 m2 maliyeti (TL) 750 74 Yapının maliyeti (TL) 8290087,5 75 Yapının arsa değeri (TL) 24599580,87 76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 32889668,37 77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 8290087,5
--

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b> 78 Isıtma Sistemi <input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Kırma <input type="checkbox"/> 7 79 Isınma Amacı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9 80 Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6 81 Sıcak Su Yakıt Cinsi <input checked="" type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7 82 İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşma suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseplik 83 Alık su 84 Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1 Arıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Plis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paraloner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12 85 Ortak Kullanılan Alanlar <input checked="" type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulubesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5SHÇHME RDİVEN 86 Yapının Taşıyıcı Sistemi <input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesel sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesel+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2 Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karma <input type="checkbox"/> 6 87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input checked="" type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9 88 Döşeme <input type="checkbox"/> 1 Plak Kırış <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6
--

<b>Yapı Projeleri</b> 89 Onay tarihi 05.10.2011 90 Adı soyadı ESRA GUR 91 TC kimlik no 47602328620 92 Oda sicil no 4521 93 Adresi ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO. 11B İÇ KAPI NO. 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL 94 İmza 	<b>MİMARININ</b> Sıhhi / /20 Elektrik / /20 Mekanik Tesisat / /20 / /20 / /20 / /20 / /20	<b>PROJE MÜELLİFİNİN</b>
--	---	--------------------------



## YAPI RUHSATI

128829140

1 Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					8 Ruhsatın verilmesi amacı		9 Ruhsatın onay tarihi		10 Ruhsat no		11 İlk ruhsat tarihi		12 İlk ruhsat no				
2 Ruhsat verilen yapının adresi					<input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İstinal duvarı <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı		30.11.2015		809/15		10.10.2011		661/11				
İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA					13 İmar planı onay tarihi		14 İmar durumu tarihi		15 İmar durumu no		16 Zemin etüdü onay tarihi						
Bucak: Koy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3					31 05 2010		15.03.2011		2011/2116		17 08 2011						
Meydan bulvarı,cadde,sokak,kısmi adı: ALAADDİN SK					17 Parselasyon plan onay tarihi		18 Parselin kullanma amacı		19 Parselin alanı(m2)		20 Tapu tescil belgesi veren kurum		21 Tapu tescil belgesi tarihi		22 Tapu tescil belgesi no		
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,02 Dış kapı no: 7-30					TUZLA TAPU SİCİL MUDURLUĞU		11.11.2010		KONUT		72044,46		12622				
Site adı: Mevki adı:					23 ÇED raporu onay tarihi		24 Planlanan inşaat başlama tarihi		25 Planlanan inşaat bitirme tarihi		26 Ruhsatın geçerlilik tarihi						
3 Pafta No: G22B12D1D		4 Ada No: 101		5 Parsel No: 4		6 Blok No: AVLU-3		7 Bağımsız bölüm no:									

Yapı Sahibinin			Yapı Müteahhidinin			Şantiye Şefinin																	
27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ			32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC A Ş . 47611328338			42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ																	
28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LİĞİ			33 Oda sicil no 169632			43 TC kimlik no 47605326566																	
29 Vergi kimlik no 3340028034			34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ			35 Vergi kimlik no 8360033842																	
30 Adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			36 Sigorta sicil no			37 Sözleşme tarihi 05.10.2011			38 Sözleşme no 19384			39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465			45 Sigorta sicil no			46 Sözleşme tarihi			47 Sözleşme no		
31 İmza			40 Sicile esas adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL			41 İmza			48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK / GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			49 İmza											

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler																										
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			53 Benzer yapı sayısı			54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı			55 Yapıda konut birimi(daire) sayısı			56 Yapının taban alanı(m2) 1587,01			57 Yapı inşaat alanı(m2) 5012														
3001 - Ortak Alan (Kapıcı Dairesi)			1			260,76			58 Toplam yapı sayısı 22			59 Toplam bağımsız bölüm sayısı 1514			60 Toplam konut birimi(daire) sayısı 1509			61 Toplam taban alanı(m2) 32028,83			62 Toplam yapı inşaat alanı(m2) 247386,91								
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)						4751,24			63 Yapının yol kotu altı kat sayısı 3			64 Yapının yol kotu üstü kat sayısı 1			65 Yapının toplam kat sayısı 4			66 İlave kat sayısı											
									67 Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) β			68 Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 3			69 Yapının toplam yüksekliği(m) 12			70 İlave kat yüksekliği(m)											
Toplam 3001 - Ortak Alan (Kapıcı Dairesi)			0			5012			71 Yapının sınıfı A			72 Yapının grubu A			73 1 m2 maliyeti (TL) 590			74 Yapının maliyeti (TL) 2957080			75 Yapının arsa değeri (TL) 24599580,87			76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 27556660,87			77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 2957080		

78 Isıtma Sistemi				84 Tesisatlar				85 Ortak Kullanım Alanları				86 Yapının Taşıyıcı Sistemi											
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7				<input type="checkbox"/> 1 Anıtma <input type="checkbox"/> 2 Baz ısıtasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paraloner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12				<input type="checkbox"/> 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Kömürlük <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sığınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 SP1SP2SP3SP4SP5P1P2P3P4P5,MERDİVEN				<input type="checkbox"/> 1 İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2 Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3 Prefabrik <input type="checkbox"/> 4 Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5 Karna <input type="checkbox"/> 6				<input type="checkbox"/> 1 1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem							
79 Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi				80 Sıcak Su Temin Şekli				81 Sıcak Su Yakıt Cinsi				87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi				88 Doğeme							
<input type="checkbox"/> 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Ruzgar <input type="checkbox"/> 9				<input type="checkbox"/> 1 Termosifon <input type="checkbox"/> 2 Şofben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6				<input type="checkbox"/> 1 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7				<input type="checkbox"/> 1 Braket <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 9				<input type="checkbox"/> 1 Tuğla <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input checked="" type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel				<input type="checkbox"/> 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar doğeme <input checked="" type="checkbox"/> 3 Asmolon <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6			
82 İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşınma suyu				83 Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik																			

Yapı Projeleri													
89 Onay tarihi		90 Adı soyadı		91 TC kimlik no		92 Oda sicil no		93 Adresi		94 İmza			
05.10.2011		ESRA GUR		47602328620		4521		ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL					
Statik		PROJE MÜELLİFİNİN											
/ / 20.													
Elektrik													
/ / 20.													
Mekanik Tesisat													
/ / 20.													
/ / 20.													
/ / 20.													
/ / 20.													

## YAPI RUHSATI

110028503

1 Ruhsatı Veren Kurum TUZLA BELEDİYESİ	9 Ruhsatın verilmiş amacı <input type="checkbox"/> 1 Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10 Restorasyon <input type="checkbox"/> 2 Yenileme <input type="checkbox"/> 11 Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3 Yeniden <input type="checkbox"/> 12 Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4 Ek bina <input type="checkbox"/> 13 Fosseptik <input type="checkbox"/> 5 Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14 Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7 Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16 İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8 Tadilat <input type="checkbox"/> 17 İslahat duvan <input type="checkbox"/> 9 Dolgu <input type="checkbox"/> 18 Bahçe duvarı	9 Ruhsatın onay tarihi 30.11.2015	10 Ruhsat no 810/15	11 İlk ruhsat tarihi 10.10.2011	12 İlk ruhsat no 657/11		
2 Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Koy Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak küme adı: ALAADDIN SK Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88.02 Dış kapı no: 7-40 Site adı: Mevki adı:	13 İmar planı onay tarihi 31.05.2010	14 İmar durumu tarihi 15.03.2011	15 İmar durumu no 2011/2116	16 Zemin etüdü onay tarihi 17.08.2011			
3 Pafta No G22B12D1D	4 Ada No 101	5 Parsel No 4	6 Blok No AVLU-4	7 Bağımsız bölüm no:	17 Parselesyon plan onay tarihi	18 Parselin kullanma amacı KONUT	19 Parselin alanı(m2) 72044,46
20 Tapu tescil belgesi veren kurum TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21 Tapu tescil belgesi tarihi 11.11.2010	22 Tapu tescil belgesi no 12622	23 ÇED raporu onay tarihi	24 Planlanan inşaat başlama tarihi / / 20	25 Planlanan inşaat bitirme tarihi / / 20	26 Ruhsatın geçerlilik tarihi / / 20	

<b>Yapı Sahibinin</b> 27 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı 28 Bağlı olduğu vergi dairesi adı BUYUK MÜKELLEFLER VİD BŞK LİĞİ 29 Vergi kimlik no 3340028034 30 Adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL 31 İmza	<b>Yapı Müteahhidinin</b> 32 Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC A.Ş., 47611328338 33 Oda sicil no 169632 34 Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ 35 Vergi kimlik no 8360033642 36 Sigorta sicil no 37 Sözleşme tarihi 05.10.2011 38 Sözleşme no 19384 39 Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 40 Sicile esas adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL 41 İmza	<b>Şantiye Şefinin</b> 42 Adı soyadı, unvanı UMUT DURBAKAYIM, İNŞAAT MÜHENDİSİ 43 TC kimlik no 47605328566 44 Oda sicil no 49749 45 Sigorta sicil no 46 Sözleşme tarihi 14.10.2015 47 Sözleşme no 48 Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL 49 İmza
---	--	---

<b>Form Düzenlenen Kısmı İlgili Özellikler</b> 50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları 1242 - Garaj Binaları 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) Toplam 1242 - Garaj Binaları	51 Bağımsız bölüm sayısı 1	52 Yüzölçümü (m2) 7449,06	53 Benzer yapı sayısı 1	54 Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1514	55 Yapıda konut birim(daire) sayısı 1509	56 Yapının taban alanı(m2) 2444,75	57 Yapı inşaat alanı(m2) 7450,06	58 Toplam yapı sayısı 22	59 Toplam bağımsız bölüm sayısı 1514	60 Toplam konut birim(daire) sayısı 1509	61 Toplam taban alanı(m2) 32028,83	62 Toplam yapı inşaat alanı(m2) 247386,91	63 Yapının yol kolu altı kat sayısı 3	64 Yapının yol kolu üstü kat sayısı 2	65 Yapının toplam kat sayısı 5	66 İlave kat sayısı	67 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 9	68 Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 6	69 Yapının toplam yüksekliği(m) 15	70 İlave kat yüksekliği(m)	71 Yapının sınıfı III	72 Yapının grubu A	73 1 m2 maliyeti (TL) 590	74 Yapının maliyeti (TL) 4395535,4	75 Yapının arsa değeri (TL) 24589580,87	76 Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 28995116,27	77 Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 4395535,4
--	-------------------------------	------------------------------	----------------------------	---	---	---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------	---	---	---------------------------------------	--	--	--	-----------------------------------	---------------------	---	---	---------------------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------------	---------------------------------------	--	--	--

<b>Yapının Teknik Özellikleri</b> 78 Isıtma Sistemi 1 Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2 Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3 Kal kaloriferi <input type="checkbox"/> 4 Soba <input type="checkbox"/> 5 Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6 Klima <input type="checkbox"/> 7 79 Isınma Artaçları Kullanılan Yakıt Cinsi 1 Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4 LPG <input type="checkbox"/> 5 Elektrik <input type="checkbox"/> 6 Güneş <input type="checkbox"/> 7 Termal <input type="checkbox"/> 8 Rüzgar <input type="checkbox"/> 9 80 Sıcak Su Temin Şekli 1 Termostat <input type="checkbox"/> 2 Şolben <input type="checkbox"/> 3 Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4 Kombi <input type="checkbox"/> 5 Müşterek <input type="checkbox"/> 6 81 Sıcak Su Yakıt Cinsi 1 Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2 LPG <input type="checkbox"/> 3 Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6 Termal <input type="checkbox"/> 7 82 İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1 Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2 Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3 Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4 Taşınma suyu <input type="checkbox"/> 83 Atık su <input type="checkbox"/> 1 Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2 Fosseptik <input type="checkbox"/> 12 84 Tesisatlar 1 Anlama <input type="checkbox"/> 2 Baz ısıtasyonu <input type="checkbox"/> 3 Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4 Elektrik <input type="checkbox"/> 5 Haberleşme <input type="checkbox"/> 6 Pis su <input type="checkbox"/> 7 Temiz su <input type="checkbox"/> 8 Hidrofor <input type="checkbox"/> 9 Jeneratör <input type="checkbox"/> 10 Paratoner <input type="checkbox"/> 11 Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12 85 Ortak Kullanım Alanları 1 Asansör <input type="checkbox"/> 2 Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3 Açık otopark <input type="checkbox"/> 4 Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5 Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6 Komurluk <input type="checkbox"/> 7 Ortak depo <input type="checkbox"/> 8 Sigınak <input type="checkbox"/> 9 Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11 Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12 86 Yapının Taşıyıcı Sistemi 1 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1 Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6 87 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi 1 Briket <input type="checkbox"/> 2 Tuğla <input type="checkbox"/> 3 Taş <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Kerpiç <input type="checkbox"/> 6 Gazbeton <input type="checkbox"/> 7 Beton blok <input type="checkbox"/> 8 Hafif panel <input type="checkbox"/> 9 88 Döşeme 1 Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2 Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3 Asmolen <input type="checkbox"/> 4 Ahşap <input type="checkbox"/> 5 Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6
--

<b>Yapı Projeleri</b> 89 Onay tarihi 05.10.2011 Statik / / 20 Elektrik / / 20 Mekanik Tesisat / / 20 / / 20 / / 20 / / 20	90 Adı soyadı ESRA GUR	91 TC kimlik no 47602328620	92 Oda sicil no 4521	93 Adresi ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	94 İmza
--	---------------------------	--------------------------------	-------------------------	--	---------