

YAPI RUHSATI

120187794

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----|---|----|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.ilk ruhsat tarihi | | 12.ilk ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon | | 30.11.2015 | | 764/15 | | 10.02.2012 | | 103/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | |
| Bucak: Köy: | | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | |/...../..... | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-2E | | <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | |
| Site adı: Mevki adı: | | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| 3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no: | | <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | |/...../..... | |/20..... | |/20..... | | 20.11.2020 | |
| G22B11C3B | 104 | 1 | E2 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--------------------|--|---|--|-----------------------------------|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | | | Şantiye Şefinin | | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no | | | | 42.Adı soyadı, unvanı | | | |
| EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | | | ŞERAFETTİN TOLGA ULKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 33.Oda sicil no | | | | 43.TC kimlik no | | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | 169632 | | | | 10102692684 | | | |
| BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK.LIĞI | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | 35.Vergi kimlik no | | 44.Oda sicil no | | 47.Sözleşme no | |
| 29.Vergi kimlik no | | ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 8360033642 | | 48766 | | 47.Sözleşme no | |
| 3340028034 | | 36.Sigorta sicil no | | 37.Sözleşme tarihi | | 38.Sözleşme no | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no | |
| 30.Adres | | 28.12.2011 | | 11274 | | 0034215075723465 | | 45.Sigorta sicil no | |
| ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 40.Sicile esas adres | | 41.İmza | | 46.Sözleşme tarihi | | 47.Sözleşme no | |
| 31.İmza | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 48.İmza | | 14.10.2015 | | 49.Sözleşme no | |
| 48.Adres | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 49.İmza | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler | | | Yapı ile İlgili Özellikler | | | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | |
| 1110 - Mesken | 205 | 14493,74 | 2 | 205 | 205 | 1623,89 | 21049,68 | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 6555,94 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 | | |
| | | | 63.Yapının yol kotu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | | | |
| | | | 2 | 15 | 17 | | | | |
| | | | 67.Yapının yol kotu alı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | |
| | | | 5,5 | 45,5 | 51 | | | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) |
| | | | V | A | 1230 | 25891106,4 | 20067873,53 | 45958979,93 | 25891106,4 |
| Toplam: 1110 - Mesken | | | 205 | 21049,68 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | | | | | |
| 78.İstima Sistemi | | 84.Tesisatlar | | 85.Ortak Kullanım Alanları | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz ısıtasyonu | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi | | <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Habertleşme | | <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı daire <input type="checkbox"/> 6.Kömürlük | | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| 79.İstima Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | | | <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paraloner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12..... | | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| <input type="checkbox"/> 1.Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.KAPICI DAİRESİ+PARVE SPO.AL+SOS.TE+SÜS HAV+K.D+TE | | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 5.Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.KAPICI DAİRESİ+PARVE SPO.AL+SOS.TE+SÜS HAV+K.D+TE | | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | | 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | | 88.Döşeme | |
| <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |
| <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı | 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no | 93.Adresi | 94.İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

YAPI RUHSATI

109232066

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----|---|----|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İkinci ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon | | 30.11.2015 | | 765/15 | | 10.02.2012 | | 104/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | |
| Bucak: | | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3 | | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | | KONUT ALANI | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,köşe adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi varen kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Cadde/Sokak tanımlama kodu: 86.01 Dış kapı no: 7-3E | | <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | |
| Site adı: | | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| 3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no: | | <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | | / / /20 | | / /20 | | / /20 | | 30.11.20 | |
| G22B11C3B | 104 | 1 | E3 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--------------------|--|---|--|-------------------------------------|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | | | Şantiye Şefinin | | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no <input type="checkbox"/> Özel <input type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no | | | | 42.Adı soyadı, unvanı | | | |
| EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | | | ŞERAFETTİN TOLGA ULKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | 33.Oda sicil no | | | | 43.TC kimlik no | | | |
| BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ | | 169632 | | | | 10102682684 | | | |
| 29.Vergi kimlik no | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | 35.Vergi kimlik no | | 44.Oda sicil no | | 47.Sözleşme no | |
| 3340028034 | | ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 8360033642 | | 48766 | | 47.Sözleşme no | |
| 30.Adres | | 36.Sigorta sicil no | | 37.Sözleşme tarihi | | 38.Sözleşme no | | 39.Yapı müteahhidi yetkili belge no | |
| ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 28.12.2011 | | 11274 | | 0034215075723465 | | 4034215075723465 | |
| 31.İmza | | 40.Sicile esas adres | | 41.İmza | | 48.Adres | | 49.İmza | |
| | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|--|--|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzet yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | |
| 1110 - Mesken | 205 | 14493,74 | 2 | 205 | 205 | 1623,89 | 21049,68 | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 6555,94 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 | | |
| | | | 63.Yapının yol kotu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | | | |
| | | | 2 | 15 | 17 | | | | |
| | | | 67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | |
| | | | 5,5 | 45,5 | 51 | | | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) |
| | | | V | A | 1230 | 25891106,4 | 20067873,53 | 45958979,93 | 25891106,4 |
| Toplam: 1110 - Mesken | 205 | 21049,68 | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | | | | | |
| 78.İstima Sistemi | | 84.Tesisatlar | | 85.Ortak Kullanım Alanları | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu | | <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Beşik kulübesi | | <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz | | <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik | |
| 79.İstima Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | <input type="checkbox"/> 4.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark | | <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme | | <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı daireleri | | <input type="checkbox"/> 6..... | |
| <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 6.Pis su | | <input type="checkbox"/> 6.Kömürlük | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| 80.Sıcak Su Termin Şekli | | <input type="checkbox"/> 7.Temiz su | | <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo | | <input type="checkbox"/> 1.Braket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla | |
| <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben | | <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor | | <input type="checkbox"/> 8.Sığınak | | <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap | |
| <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi | | <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör | | <input type="checkbox"/> 9.Su deposu | | <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton | |
| <input type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | | <input type="checkbox"/> 10.Paratoner | | <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni | | <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel | |
| 82.İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu | | <input type="checkbox"/> 11.Yangın testlatı | | <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu | | <input type="checkbox"/> 9..... | |
| <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu | | <input type="checkbox"/> 12..... | | <input type="checkbox"/> 12.KAPICI DAİRESİ+SPPOR.PA.RAL+SÜS.HAV+K.D.+MER+SOS.T | | 88.Döşeme | |
| <input type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı | 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no | 93.Adresi | 94.İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
|/...../20 | | | | | |
|/...../20 | | | | | |
|/...../20 | | | | | |

YAPI RUHSATI

120918594

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İkinci ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Resorasyon | | 30.11.2015 | | 766/15 | | 10.02.2012 | | 105/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | |
| Bucak: | | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosforluk | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | 20.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | |/...../..... | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | 30.11.2020 | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,köme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-4E | | <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | |
| Site adı: | | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi | | | |
| 3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no: | | <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | |/...../..... | |/20..... | |/...../20..... | | | |
| G22B11C3B 104 1 E4 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | Şantiye Şefinin | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 33.Oda sicil no 169632 | | 43.TC kimlik no 10102682684 | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 44.Oda sicil no 48766 | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | | 45.Sigorta sicil no * | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 36.Sigorta sicil no 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | | 38.Sözleşme no 11274 | |
| 31.İmza | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | | 46.Sözleşme tarihi 14.10.2015 | |
| 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41.İmza | | 47.Sözleşme no | |
| | | | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| | | | | 49.İmza | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|--|--|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | |
| 1110 - Mesken | 119 | 8019,81 | 119 | 119 | 119 | 514,98 | 10445,61 | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 2425,8 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 | | |
| | | | 63.Yapının yol kotu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | | | |
| | | | 2 | 15 | 17 | | | | |
| | | | 67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | |
| | | | 5,5 | 45,5 | 51 | | | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) |
| | | | V | A | 1230 | 12848100,3 | 20067873,53 | 32915973,83 | 12848100,3 |
| Toplam: 1110 - Mesken | | 119 | 10445,61 | | | | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba | | <input type="checkbox"/> 1.Arıma <input type="checkbox"/> 2.Baz izolasyonu | |
| <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme | |
| 79.İsıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu | |
| <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu | |
| 80.Sıcak Su Termin Şekli | | <input type="checkbox"/> 12.KAPICI DAİRESİ+SPO.VE APR.AL+SÜS.HAV+S OS.TES.+MER | |
| <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG | | 85.Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevelli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevelli+Perdeli sistem | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | | <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Köprü | |
| 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik | |
| <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma | |
| 82.İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu | | <input type="checkbox"/> 6..... | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosforluk | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Ahşap <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9..... | |
| | | 88.Döşeme | |
| | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı | 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no | 93.Adresi | 94.İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÖR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |

YAPI RUHSATI

134607142

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 6.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İk. ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Resorasyon | | 30.11.2015 | | 768/15 | | 10.02.2012 | | 1077/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | |
| Bucak: Köy: | | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | |/...../..... | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,köme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-6E | | <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | |
| Site adı: Mevki adı: | | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| 3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no: | | <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | |/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | | 30.11.2015 | |
| G22B11C3B 104 1 E6 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | Şantiye Şefinin | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 33.Oda sicil no 169632 | | 43.TC kimlik no 10102682684 | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D.BŞK.LİĞİ | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | 36.Sigorta sicil no | | 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 38.Sözleşme no 11274 | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | |
| 31.İmza | | 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41.İmza | |
| | | | | 44.Oda sicil no 48766 | |
| | | | | 45.Sigorta sicil no * | |
| | | | | 46.Sözleşme tarihi 14.10.2015 | |
| | | | | 47.Sözleşme no | |
| | | | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| | | | | 49.İmza | |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|--|---|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) |
| 1110 - Mesken | 53 | 4472,69 | 53 | 53 | 53 | 415,34 | 6522,98 |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 2050,29 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 |
| | | | 63.Yapının yol kotu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | |
| | | | 2 | 10 | 12 | | |
| | | | 67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | |
| | | | 5,5 | 30,5 | 36 | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) |
| | | | IV | A | 750 | 4892235 | 20067873,53 |
| | | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | 78.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 79.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 80.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) |
| | | | 24960108,53 | 4892235 | 24960108,53 | 4892235 | 4892235 |
| Toplam: 1110 - Mesken | 53 | 6522,98 | | | | | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> | | 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> | |
| 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... <input type="checkbox"/> | | 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> | |
| 79.İsınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> | |
| 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> | | 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> | |
| 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... <input type="checkbox"/> | | 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> | |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | | 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12..... <input type="checkbox"/> | |
| 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> | | 13..... <input type="checkbox"/> | |
| 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> | | 14..... <input type="checkbox"/> | |
| 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> | | 15..... <input type="checkbox"/> | |
| 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 16..... <input type="checkbox"/> | |
| 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> | | 17..... <input type="checkbox"/> | |
| 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> | | 18..... <input type="checkbox"/> | |
| 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> | | 19..... <input type="checkbox"/> | |
| 7..... <input type="checkbox"/> | | 20..... <input type="checkbox"/> | |
| 82.İçme Suyu | | 21..... <input type="checkbox"/> | |
| 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> | | 22..... <input type="checkbox"/> | |
| 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input type="checkbox"/> | | 23..... <input type="checkbox"/> | |
| 5.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik <input type="checkbox"/> | | 24..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 25..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 26..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 27..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 28..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 29..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 30..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 31..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 32..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 33..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 34..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 35..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 36..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 37..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 38..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 39..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 40..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 41..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 42..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 43..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 44..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 45..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 46..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 47..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 48..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 49..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 50..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 51..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 52..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 53..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 54..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 55..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 56..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 57..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 58..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 59..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 60..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 61..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 62..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 63..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 64..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 65..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 66..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 67..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 68..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 69..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 70..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 71..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 72..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 73..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 74..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 75..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 76..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 77..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 78..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 79..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 80..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 81..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 82..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 83..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 84..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 85..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 86..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 87..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 88..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 89..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 90..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 91..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 92..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 93..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 94..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 95..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 96..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 97..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 98..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 99..... <input type="checkbox"/> | |
| | | 100..... <input type="checkbox"/> | |

| | | | | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------|--|
| Yapı Projeleri | | | | | | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı | 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no | 93.Adresi | 94.İmza | |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | | |
| Elektrik | | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

YAPI RUHSATI

104051776

| | | | | | | | |
|--|--|---|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8. Ruhsatın veriliş amacı: | | 9. Ruhsatın onay tarihi | 10. Ruhsat no | 11. İlk ruhsat tarihi | 12. İlk ruhsat no |
| 2. Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon | | 30.11.2015 | 770/15 | 10.02.2012 | 109/12 |
| İl: İSTANBUL | İlçe: TUZLA | <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme | | 13. İmar planı onay tarihi | 14. İmar durumu tarihi | 15. İmar durumu no | 16. Zemin etüdü onay tarihi |
| Bucak: | Köy: | <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | 02.01.2013 | 2011/2117 | 16.01.2012 |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | Mahalle: AYDINTEPE | <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik | | 17. Parselasyon plan onay tarihi | | 18. Parselin kullanma amacı | |
| Mahalle tanımlı kodu: 3 | Mahalle tanımlı kodu: 3 | <input type="checkbox"/> 5. Kalıvesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat | | KONUT ALANI | | 19. Parselin alanı(m2) | |
| Meydan, bulvar, caddé, sokak, köme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | Meydan, bulvar, caddé, sokak, köme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı | | 20. Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21. Tapu tescil belgesi tarihi | |
| Caddé/Sokak tanımlı kodu: 88,01 | Dış kapı no: 7-E | <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | |
| Site adı: | Mevki adı: | <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı | | 23. ÇED raporu onay tarihi | | 24. Planlanan inşaatla bağlama tarihi | |
| 3. Pafta No: G22B11C3B | 4. Ada No: 104 | 5. Parsel No: 1 | 6. Blok No: E8 | 7. Bağımsız bölüm no: | 25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | 26. Ruhsatın geçerlilik tarihi |
| | | | | | /20..... | | 30.11.2020 |

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | Şantiye Şefinin | |
| 27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | 32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş., 47611328338 | | 42. Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 33. Oda sicil no 169632 | | 43. TC kimlik no 10102682864 | |
| 28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD. BŞK. LİĞİ | | 34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 35. Vergi kimlik no 8360033642 | |
| 29. Vergi kimlik no 3340028034 | | 36. Sigorta sicil no | | 37. Sözleşme tarihi 28.12.2011 | |
| 30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 38. Sözleşme no 11274 | | 39. Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | |
| 31. İmza | | 40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41. İmza | |
| | | | | 44. Oda sicil no 48766 | |
| | | | | 45. Sigorta sicil no * | |
| | | | | 46. Sözleşme tarihi 14.10.2015 | |
| | | | | 47. Sözleşme no | |
| | | | | 48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| | | | | 49. İmza | |

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|--------------------|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | |
| 50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51. Bağımsız bölüm sayısı | 52. Yüzölçümü (m2) | 53. Benzer yapı sayısı | 54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56. Yapının taban alanı(m2) | 57. Yapı inşaat alanı(m2) |
| 1110 - Mesken | 154 | 12948,23 | 154 | 154 | 154 | 686,98 | 18835,07 |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 5886,84 | 58. Toplam yapı sayısı | 59. Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60. Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61. Toplam taban alanı(m2) | 62. Toplam yapı inşaat alanı(m2) |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 |
| | | | 63. Yapının yol kolu altı kat sayısı | 64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı | 65. Yapının toplam kat sayısı | 66. İlave kat sayısı | |
| | | | 3 | 19 | 22 | | |
| | | | 67. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) | 68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | 69. Yapının toplam yüksekliği(m) | 70. İlave kat yüksekliği(m) | |
| | | | 8,85 | 57,15 | 66 | | |
| | | | 71. Yapının sınıfı | 72. Yapının grubu | 73. 1 m2 maliyeti (TL) | 74. Yapının maliyeti (TL) | 75. Yapının arsa değeri (TL) |
| | | | V | A | 1230 | 23167136,1 | 20067873,53 |
| | | | 76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | | | |
| | | | 43235009,63 | 23167136,1 | | | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78. Isıtma Sistemi | | 84. Tesisatlar | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezli ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba | | <input type="checkbox"/> 1. Arılma | |
| <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 2. Baz ısıtasyonu | |
| 79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz | |
| <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik | | <input type="checkbox"/> 4. Elektrik | |
| <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. | | <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme | |
| 80. Sıcak Su Temin Şekli | | <input type="checkbox"/> 6. Pis su | |
| <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben | | <input type="checkbox"/> 7. Temiz su | |
| <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi | | <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek | | <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör | |
| <input type="checkbox"/> 6. | | <input type="checkbox"/> 10. Paratoner | |
| 81. Sıcak Su Yakıt Cinsi | | <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı | |
| <input type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG | | <input type="checkbox"/> 12. | |
| <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik | | 73. KAP D+P.S.AL+SO,TE +SÜ.HAV+K.D+MERD +K.BAH+TER | |
| <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal | | | |
| <input type="checkbox"/> 7. | | | |
| 82. İçme Suyu | | 83. Alık su | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu | | <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik | |
| <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu | | | |

| | | | | | |
|-----------------|----------------------|------------------|------------------|--|----------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89. Onay tarihi | 90. Adı soyadı | 91. TC kimlik no | 92. Oda sicil no | 93. Adresi | 94. İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
|/20..... | | | | | |
|/20..... | | | | | |
|/20..... | | | | | |

YAPI RUHSATI

110051851

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|--|----------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | 10.Ruhsat no | 11.İlk ruhsat tarihi | 12.İlk ruhsat no |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Resorasyon | | 30.11.2015 | 772/15 | 10.02.2012 | 111/12 |
| İl: İSTANBUL | İlçe: TUZLA | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | 14.İmar durumu tarihi | 15.İmar durumu no | 16.Zemin etüdü onay tarihi |
| Bucak: | Köy: | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | 02.01.2013 | 2011/2117 | 16.01.2012 |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | Mahalle: AYDINTEPE | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseplik | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | 19.Parselin alanı(m2) |
| Mahalle tanımlama kodu: 3 | Mahalle tanımlama kodu: 3 | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | | KONUT ALANI | | | 58772,51 |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,kürme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | Dış kapı no: 7-10E | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | 22.Tapu tescil belgesi no |
| Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88,01 | Dış kapı no: 7-10E | <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | 12622 |
| Site adı: | Mevki adı: | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi |
| 3.Pafta No: G22B11C3B | 4.Ada No: 104 | 5.Parsel No: 1 | 6.Blok No: E10 | 7.Bağımsız bölüm no: | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | | 30.11.2020 |
| | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | Şantiye Şefinin | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş., 47611328338 | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 33.Oda sicil no 169632 | | 43.TC kimlik no 10102682684 | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK.LİĞİ | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | 36.Sigorta sicil no | | 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 38.Sözleşme no 11274 | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | |
| 31.İmza | | 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41.İmza | |
| | | | | 44.Oda sicil no 48766 | |
| | | | | 45.Sigorta sicil no * | |
| | | | | 46.Sözleşme tarihi 14.10.2015 | |
| | | | | 47.Sözleşme no | |
| | | | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| | | | | 49.İmza | |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|--|---|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) |
| 1110 - Mesken | 53 | 4536,02 | 53 | 53 | 53 | 415,34 | 6522,98 |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 1986,96 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 |
| | | | 63.Yapının yol kolu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | |
| | | | 2 | 10 | 12 | | |
| | | | 67.Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | |
| | | | 5,5 | 30,5 | 36 | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) |
| | | | IV | A | 750 | 4892235 | 20067873,53 |
| | | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | 78.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 79.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 80.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) |
| | | | 24960108,53 | 4892235 | 24960108,53 | 4892235 | 4892235 |
| Toplam: 1110 - Mesken | 53 | 6522,98 | | | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu | |
| <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik | |
| 79.taunma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | <input checked="" type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor | |
| <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner | |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | | <input type="checkbox"/> 11.Yangın teslatı <input type="checkbox"/> 12..... | |
| <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofban | | 85.Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | | <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark | |
| 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı daireli <input type="checkbox"/> 6.Kümürlük | |
| <input type="checkbox"/> 1.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2.LPG | | <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak | |
| <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik | | <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni | |
| <input type="checkbox"/> 5.Kah Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal | | <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12..... | |
| <input type="checkbox"/> 7..... | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| 82.İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu | | <input type="checkbox"/> 1.İskele (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem | |
| <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu | | <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem | |
| 83.Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | |
| | | <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma | |
| | | <input type="checkbox"/> 6..... | |
| | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla | |
| | | <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap | |
| | | <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6.Gazbeton | |
| | | <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Halif panel | |
| | | <input type="checkbox"/> 9..... | |
| | | 88.Döşeme | |
| | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme | |
| | | <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap | |
| | | <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |

| | |
|--|----------------------|
| Yapı Projeleri | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR |
| 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no |
| 47602328620 | 4521 |
| 93.Adresi | 94.İmza |
| ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE |
| Elektrik | |
| Mekanik Tesisat | |
| | |
| | |
| | |

YAPI RUHSATI


137459483

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|--|----------------|---|----------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsatın Verilen Kurumu: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11. İlk ruhsat tarihi | | 12. İlk ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Doğru <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | | | 30.11.2015 | | 773/15 | | 10.02.2012 | | 112/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | | | | 31.05.2010 | | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | | | |
| Bucak: Kõy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3 | | | | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,kõlme adı: PR DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | 12622 | | | |
| Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-11E | | | | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| Site adı: Mevki adı: | | | | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | | 30.11.2015 | |
| 3.Pafta No: G22B11C3B | | 4.Ada No: 104 | | 5.Parsel No: 1 | | 6.Blok No: E11 | | 7.Bağımsız bölüm no: | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|--|---|--|
| Yapı Sahibinin | | | Yapı Mütahhidinin | | | Şantiye Şefinin | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş., 47611328338 | | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ULKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞ.KLİĞİ | | | 33.Oda sicil no 169632 | | | 43.TC kimlik no 10102682684 | | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 36.Sigorta sicil no | | 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | | 38.Sözleşme no 11274 | |
| 31.İmza | | | 39.Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465 | | 39.Yapı mütahhidi yetki belge no 0034215075723465 | | 41.İmza | |
| 32.İmza | | | 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41.İmza | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| 33.İmza | | | 42.İmza | | 43.İmza | | 49.İmza | |

| | | | | | | |
|--|--|--|----------------------------|---|--|--|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | | 51.Bağımsız bölüm sayısı | | 52.Yüzölçümü (m2) | | |
| 1110 - Mesken | | 51 | | 4351,37 | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | | | 2171,61 | | |
| 53.Benzer yapı sayısı | | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | | |
| 17 | | 51 | | 51 | | |
| 56.Yapının bütan alanı(m2) | | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | 58.Yapının toplam alanı(m2) | | |
| 442,58 | | 6522,98 | | 10624,64 | | |
| 59.Toplam yapı sayısı | | 60.Toplam bağımsız bölüm sayısı | | 61.Toplam konut birimi(daire) sayısı | | |
| 17 | | 1357 | | 1322 | | |
| 63.Yapının yol kolu altı kat sayısı | | 64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı | | 65.Yapının toplam kat sayısı | | |
| 2 | | 10 | | 12 | | |
| 66.Yapının toplam yüksekliği(m) | | 67.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | | 68.Yapının toplam yüksekliği(m) | | |
| 5,5 | | 30,5 | | 36 | | |
| 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | 71.Yapının sınıfı | | |
| 36 | | | | IV | | |
| 72.Yapının grubu | | 73.1 m2 maliyeti (TL) | | 74.Yapının maliyeti (TL) | | |
| A | | 750 | | 4892235 | | |
| 75.Yapının arsa değeri (TL) | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | | |
| 20067673,53 | | 24960106,53 | | 4892235 | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İstima Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. | |
| 79.İstima Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | 85.Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. | |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörleri <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6. | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6. | |
| 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 2.Manlar döşeme <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 9. <input checked="" type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6. <input checked="" type="checkbox"/> 6.TÜNEL KALIP | |
| 82.İçme Suyu | | 88.Döşeme | |
| <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | | |

| | | | | | |
|-----------------|--|--|--|---|--|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | | 90.Adı soyadı | | 91.TC kimlik no | |
| 08.02.2012 | | ESRA GÜR | | 47602328620 | |
| 92.Oda sicil no | | 93.Adresi | | 94.İmza | |
| 4521 | | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |  | |
| 95.Saatlik | | 96.Elektrik | | 97.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |
| 98.Saatlik | | 99.Elektrik | | 100.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |
| 101.Saatlik | | 102.Elektrik | | 103.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |
| 104.Saatlik | | 105.Elektrik | | 106.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |
| 107.Saatlik | | 108.Elektrik | | 109.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |
| 110.Saatlik | | 111.Elektrik | | 112.Mekanik Tesisat | |
| /20 | | /20 | | /20 | |

YAPI RUHSATI

124315219

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|--|----------------|--|----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| 1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İk. ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | | | 30.11.2015 | | 774/15 | | 10.02.2012 | | 113/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | | | | 13.İmar planı onay tarihi | | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | | | |
| Bucak: Köy: | | | | | 31.05.2010 | | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | | | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3 | | | | |/...../..... | | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaata başlama tarihi | |
| Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-12E | | | | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | | 11.11.2010 | | 12622 | |/...../20..... | |/...../20..... | |
| Site adı: Mevkî adı: | | | | | 25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | | 27.İmza | | 28.İmza | | 29.İmza | |
| 3.Pafla No: G22B11C3B | | 4.Ada No: 104 | | 5.Parsel No: 1 | | 6.Blok No: E12 | | 7.Bağımsız bölüm no: | | 8.İmza | | 9.İmza | | 10.İmza | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
| Yapı Sahibinin | | | | | Yapı Müteahhidinin | | | | | Şantiye Şefinin | | | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no | | | | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no | | | | | 42.Adı soyadı, unvanı | | | | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | | | | AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | | | | ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | | | | 33.Oda sicil no | | | | | 43.TC kimlik no | | | | |
| BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ | | | | | 169632 | | | | | 10102682684 | | | | |
| 29.Vergi kimlik no | | | | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | | | | 44.Oda sicil no | | | | |
| 3340028034 | | | | | ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | | | 48766 | | | | |
| 30.Adres | | | | | 36.Sigorta sicil no | | | | | 45.Sigorta sicil no | | | | |
| ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | 28.12.2011 | | | | | * 14.10.2015 | | | | |
| 31.İmza | | | | | 37.Sözleşme tarihi | | | | | 46.Sözleşme tarihi | | | | |
| | | | | | 11274 | | | | | 14.10.2015 | | | | |
| 32.İmza | | | | | 38.Sözleşme no | | | | | 47.Sözleşme no | | | | |
| | | | | | 11274 | | | | | * 14.10.2015 | | | | |
| 40.Sicile esas adres | | | | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no | | | | | 48.Adres | | | | |
| BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | 0034215075723465 | | | | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | |
| 41.İmza | | | | | 49.İmza | | | | | 50.İmza | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|--|-------------------|--|--|--|--|--|--------------------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|--|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | | | 51.Bağımsız bölüm sayısı | | 52.Yüzölçümü (m2) | | 53.Benzer yapı sayısı | | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | | 56.Yapının inşaat alanı(m2) | | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | | | | |
| 1110 - Mesken | | | 10 | | 1295,14 | | 10 | | 10 | | 10 | | 881,27 | | 2940,72 | | | | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | | | | 1645,58 | | 58.Toplam yapı sayısı | | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | | 61.Toplam taban alanı(m2) | | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | | | | |
| | | | | | | | 17 | | 1357 | | 1322 | | 10624,64 | | 196995,32 | | | | | |
| | | | | | | | 63.Yapının yol kolu altı kat sayısı | | 64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı | | 65.Yapının toplam kat sayısı | | 66.İlave kat sayısı | | | | | | | |
| | | | | | | | 1 | | 2 | | 3 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 67.Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) | | 68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | | | | | |
| | | | | | | | 3,75 | | 8,25 | | 12 | | | | | | | | | |
| Toplam: 1110 - Mesken | | | 10 | | 2940,72 | | 71.Yapının sınıfı | | 72.Yapının grubu | | 73.1 m2 maliyeti (TL) | | 74.Yapının maliyeti (TL) | | 75.Yapının arsa değeri (TL) | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | |
| | | | | | | | III | | B | | 700 | | 2058504 | | 20067873,53 | | 22126377,53 | | 2058504 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | | | | 84.Tesisatlar | | | | | 85.Ortak Kullanım Alanları | | | | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Habertleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın teslatı <input type="checkbox"/> 12..... | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömrülek <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.PAR.SP.AL+SOS.TE+SÜS.HAV+K.D+MER+YÖN.VETOP.O.+ | | | | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6..... | | | | | | | | | |
| 79.İsınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | | | | 80.Sıcak Su Temin Şekli | | | | | 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | | | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | | | | | 88.Döşeme | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5.Mühterak <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6..... | | | | | | | | | | | | | | |
| 82.İçme Suyu | | | | | 83.Atık su | | | | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | | | | | 88.Döşeme | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşma suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|----------------------|--|-----------------|--|-----------------|--|--|--|---------|--|--|--|
| Yapı Projeleri | | | | | | | | | | | | | |
| 89.Onay tarihi | | 90.Adı soyadı | | 91.TC kimlik no | | 92.Oda sicil no | | 93.Adresi | | 94.İmza | | | |
| 08.02.2012 | | ESRA GÜR | | 47602328620 | | 4521 | | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | |
| Statik | | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | | | | | | | | |
| Elektrik | | | | | | | | | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | | | | | | | | | |
|/...../20..... | | | | | | | | | | | | | |
|/...../20..... | | | | | | | | | | | | | |
|/...../20..... | | | | | | | | | | | | | |

YAPI RUHSATI

134030337

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------------------------------|--|---------------------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | | | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.lık ruhsat tarihi | | 12.lık ruhsat no | | | | | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Doğu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | | | | | 30.11.2015 | | 775/15 | | 10.02.2012 | | 114/12 | | | | | |
| li: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | | | | 31.05.2010 | | | | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | | | | | |
| Bucak: Köy: | | | | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | | | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alan(m2) | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | | | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | | | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | | | | 11.11.2010 | | 12622 | | 93/11/2020 | | | | | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | | | Dış kapı no: 7-IET | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Caddes/Sokak tanımlı kodu: 88,01 | | | | | Mevki adı: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Site adı: | | | | | 3.Pafta No: G22B11C3B | | | | | 4.Ada No: 104 | | 5.Parsel No: 1 | | 6.Blok No: ET1 | | 7.Bağımsız bölüm no: | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|
| Yapı Sahibinin | | | | | Yapı Müteahhidinin | | | | | Şantiye Şefinin | | | | | | | | | |
| 27.Adı soyadı,unvani, TC kimlik no | | | | | 32.Adı soyadı,unvani, TC kimlik no | | | | | 42.Adı soyadı, unvani | | | | | | | | | |
| EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | | | | AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328336 | | | | | ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | | | | 33.Oda sicil no | | | | | 43.TC kimlik no | | | | | | | | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | | | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı | | | | | 44.Oda sicil no | | | | | | | | | |
| BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LIĞI | | | | | ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | | | 35.Vergi kimlik no | | | | | | | | | |
| 29.Vergi kimlik no | | | | | 36.Sigorta sicil no | | | | | 37.Sözleşme tarihi | | | | | 38.Sözleşme no | | | | |
| 3340028034 | | | | | 28.12.2011 | | | | | 11274 | | | | | 39.Yapı müteahhidi yalrı belge no | | | | |
| 30.Adres | | | | | 40.Sicile esas adres | | | | | 41.İmza | | | | | 45.Sigorta sicil no | | | | |
| ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | 47.Sözleşme tarihi | | | | | 48.Sözleşme no | | | | |
| 31.İmza | | | | | 49.İmza | | | | | 46.Sözleşme tarihi | | | | | 47.Sözleşme no | | | | |
| | | | | | | | | | | 48.Adres | | | | | 49.İmza | | | | |
| | | | | | | | | | | BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|-------------------------------------|--|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|--|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|----------------------------|--|--|--|--|
| Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler | | | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | | | | | 53.Benzer yapı sayısı | | | | | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | | | | | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | | | | | 56.Yapının taban alanı(m2) | | | | | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | | | | | | | | | | | | | |
| 1220 - Ofis ve İşyeri | | | | | 1 | | | | | 913,98 | | | | | 1 | | | | | 256 | | | | | 913,98 | | | | | | | | | | | | | | |
| 51.Bağımsız bölüm sayısı | | | | | 52.Yüzölçümü (m2) | | | | | 58.Toplam yapı sayısı | | | | | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | | | | | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | | | | | 61.Toplam taban alanı(m2) | | | | | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | 913,98 | | | | | 17 | | | | | 1357 | | | | | 1322 | | | | | 10624,64 | | | | | 196995,32 | | | | | | | | | |
| 63.Yapının yol kotu altı kat sayısı | | | | | 64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı | | | | | 65.Yapının toplam kat sayısı | | | | | 66.İlave kat sayısı | | | | | 67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) | | | | | 68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) | | | | | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | | | | | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | | |
| 1 | | | | | 1 | | | | | 2 | | | | | | | | | | 3,8 | | | | | 4,2 | | | | | 8 | | | | | | | | | |
| 71.Yapının sınıfı | | | | | 72.Yapının grubu | | | | | 73.1 m2 maliyeti (TL) | | | | | 74.Yapının maliyeti (TL) | | | | | 75.Yapının arsa değeri (TL) | | | | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | | | | | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | | | | | | | | | |
| III | | | | | B | | | | | 700 | | | | | 639786 | | | | | 20067873,53 | | | | | 20707659,53 | | | | | 639786 | | | | | | | | | |
| Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri | | | | | 1 | | | | | 913,98 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | | | | 84.Tesisatlar | | | | | 85.Ortak Kullanım Alanları | | | | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömrünlük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.KAP.D.+PAR. VE SPO. AL.+SOS. TES.+SÜS HAV. | | | | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çelik <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem | | | | |
| 79.İsınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | | | | 80.Sıcak Su Temin Şekli | | | | | 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | | | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | | | | | 88.Döşeme | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9..... | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Manlar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6..... | | | | |
| 82.İçme Suyu | | | | | 83.Alık su | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|--|--|--|----------------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|
| Yapı Projeleri | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 89.Onay tarihi | | | | | 90.Adı soyadı | | | | | 91.TC kimlik no | | | | | 92.Oda sicil no | | | | | 93.Adresi | | | | | 94.İmza | | | | |
| 08.02.2012 | | | | | ESRA GÜR | | | | | 47602328620 | | | | | 4521 | | | | | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | | | | | | |
| Mimar | | | | | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Statik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Elektrik | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|/...../20..... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|/...../20..... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

YAPI RUHSATI

132815747

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------|--|--|--|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------|--|
| 1. Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 8. Ruhsatın verilmiş amacı | | 9. Ruhsatın onay tarihi | | 10. Ruhsat no | | 11. İlk ruhsat tarihi | | 12. İlk ruhsat no | |
| 2. Ruhsat verilen yapının adresi | | | | | <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseplik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisat <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı | | 30.11.2015 | | 776/15 | | 10.02.2012 | | 115/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | | | | 13. İmar planı onay tarihi | | 14. İmar durumu tarihi | | 15. İmar durumu no | | 16. Zemin etüdü onay tarihi | | | |
| Bucak: Köy: | | | | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | | | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 17. Parselasyon plan onay tarihi | | 18. Parselin kullanma amacı | | 19. Parselin alanı(m2) | | | | | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | | | | | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | | | | |
| Meydan, bulvar, cadde, sokak, kıtme adı: PR.DR.NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | | | 20. Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21. Tapu tescil belgesi tarihi | | 22. Tapu tescil belgesi no | | | | | |
| Caddes/Sokak tanımlı kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-2ET | | | | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | | | |
| Site adı: Mevki adı: | | | | | 23. ÇED raporu onay tarihi | | 24. Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25. Planlanan inşaat bitirme tarihi | | 26. Ruhsatın geçerlilik tarihi | | 30.11.2020 | |
| 3. Pafta No: 4. Ada No: 5. Parsel No: 6. Blok No: 7. Bağımsız bölüm no: | | G22B11C3B 104 1 ET2 | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|---|--|--|
| Yapı Sahibinin | | | Yapı Müteahhidinin | | | Şantiye Şefinin | | |
| 27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | | 32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş., 47611328338 | | | 42. Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | | 33. Oda sicil no 169632 | | | 43. TC kimlik no 10102882684 | | |
| 28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ | | | 34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | 35. Vergi kimlik no 8360033642 | | |
| 29. Vergi kimlik no 3340028034 | | | 36. Sigorta sicil no | | | 37. Sözleşme tarihi | | |
| 30. Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 38. Sözleşme no 11274 | | | 39. Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723495 | | |
| 31. İmza | | | 40. Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 41. İmza | | |
| | | | 44. Oda sicil no 48766 | | | 45. Sigorta sicil no | | |
| | | | 46. Sözleşme tarihi 14.10.2015 | | | 47. Sözleşme no | | |
| | | | 48. Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 49. İmza | | |

| | | | | | | | |
|---|---------------------------|--------------------|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | |
| 50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51. Bağımsız bölüm sayısı | 52. Yüzölçümü (m2) | 53. Benzer yapı sayısı | 54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı | 56. Yapının taban alanı (m2) | 57. Yapı inşaat alanı (m2) |
| 1220 - Ofis ve İşyeri | 4 | 503,81 | 4 | 4 | | 262,16 | 1314,62 |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 810,81 | 58. Toplam yapı sayısı | 59. Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60. Toplam konut birimi (daire) sayısı | 61. Toplam taban alanı (m2) | 62. Toplam yapı inşaat alanı (m2) |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 |
| | | | 63. Yapının yol kotu altı kat sayısı | 64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı | 65. Yapının toplam kat sayısı | 66. İlave kat sayısı | |
| | | | 1 | 2 | 3 | | |
| | | | 67. Yapının yol kotu altı yüksekliği (m) | 68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği (m) | 69. Yapının toplam yüksekliği (m) | 70. İlave kat yüksekliği (m) | |
| | | | 3,35 | 8,15 | 11,5 | | |
| | | | 71. Yapının sınıfı | 72. Yapının grubu | 73. m2 maliyeti (TL) | 74. Yapının maliyeti (TL) | 75. Yapının arsa değeri (TL) |
| | | | III | B | 700 | 920234 | 20667873,53 |
| | | | 76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | | | |
| | | | 20988107,53 | 920234 | | | |
| Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri | | | 4 | 1314,62 | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78. Isıtma Sistemi | | 84. Tesisatlar | |
| <input type="checkbox"/> 1. Merkezli ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz Islasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Habertleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın testatı <input type="checkbox"/> 12. | |
| 79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | 85. Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. | | <input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. KAT.BAH+TER.ÇA+P AR.AL+SPO.AL+SOS TESİS | |
| 80. Sıcak Su Temin Şekli | | 86. Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müsterek <input type="checkbox"/> 6. | | <input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdolü sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdolu sistem <input type="checkbox"/> 2. Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. | |
| 81. Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| <input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. | |
| 82. İçme Suyu | | 88. Döşeme | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseplik | | <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6. | |

| | | | | | | |
|-----------------|----------------------|------------------|------------------|--|----------|--|
| Yapı Projeleri | | | | | | |
| 89. Onay tarihi | 90. Adı soyadı | 91. TC kimlik no | 92. Oda sicil no | 93. Adresi | 94. İmza | |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | | |
| Elektrik | | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

YAPI RUHSATI

126885540

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|------------------------------------|--|-------------------------------|--|------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| 1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İkinci ruhsat no | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon | | 30.11.2015 | | 777/15 | | 10.02.2012 | | 115/12 | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | |
| Bucak: Köy: | | <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlı kodu: 3 | | <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat | |/...../..... | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | 23.ÇED raporu onay tarihi | |
| Cadde/Sokak tanımlı kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-3ET | | <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | |
| Site adı: Mevki adı: | | <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı | |/...../20..... | |/...../20..... | | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| 3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no: | | <input type="checkbox"/> 9.Doğu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı | |/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | | 30.11.2020 | |
| G22B11C3B 104 1 ET3 | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|------------------------|--|--|--|--------------------------|--|---|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | | | Şantiye Şefinin | | | | | | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.S., 47611328338 | | | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | | | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LIĞI | | 33.Oda sicil no 169632 | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | | 43.TC kimlik no 10102682684 | | | | | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | | 36.Sigorta sicil no | | | | 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | | 38.Sözleşme no 11274 | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 31.İmza | | 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | | 41.İmza | | 45.Sigorta sicil no * | | 46.Sözleşme tarihi 14.10.2015 | |
| | | | | | | | | | | 47.Sözleşme no | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| | | | | | | | | | | | | 49.İmza | |

| | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|-------------------|--|--|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| Form Düzenlenen Kısıma İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | | |
| 50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) | | |
| 1220 - Ofis ve İşyeri | 18 | 1294,02 | 18 | 18 | 1322 | 687,96 | 2751,84 | | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 1457,82 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) | | |
| | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 | | |
| | | | 63.Yapının yol kolu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | | | |
| | | | 1 | 2 | 3 | | | | |
| | | | 67.Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | | | |
| | | | 3,25 | 8,25 | 11,5 | | | | |
| | | | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) |
| | | | III | B | 700 | 1926288 | 20067873,53 | 21994161,53 | 1926288 |
| Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri | 18 | 2751,84 | | | | | | | |

| | | | |
|--|--|--|---|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İsıtma Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba | <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Habertleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12..... | 85.Ortak Kullanım Alanları |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5.Elektrik | <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.KAT.BAH+TER.Ç+PAR.AL+SPO.AL+SOS.TE | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5.Elektrik | <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2.Yığıma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6..... | <input type="checkbox"/> 1.1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | 88.Döşeme |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG | <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 9..... | <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel |
| <input type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6..... | <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7..... | <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6..... | |
| 82.İçme Suyu | 83.Alık su | | |
| <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Tağıma suyu | <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik | | |

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | 90.Adı soyadı | 91.TC kimlik no | 92.Oda sicil no | 93.Adresi | 94.İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |
|/...../20..... | | | | | |

YAPI RUHSATI

109808329

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------|--|----------------|--|----------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|--|-------------------------------|--|---------------------|--|--|
| 1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 8.Ruhsatın verilmiş amacı | | 9.Ruhsatın onay tarihi | | 10.Ruhsat no | | 11.İlk ruhsat tarihi | | 12.İkinci ruhsat no | | |
| 2.Ruhsat verilen yapının adresi | | | | | <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenilerme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İsliyat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bağca duvarı | | 30.11.2015 | | 778/15 | | 10.02.2012 | | 115/12 | | |
| İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA | | | | | 13.İmar planı onay tarihi | | 14.İmar durumu tarihi | | 15.İmar durumu no | | 16.Zemin etüdü onay tarihi | | | | |
| Bucak: Köy: | | | | | 31.05.2010 | | 02.01.2013 | | 2011/2117 | | 16.01.2012 | | | | |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | | | 17.Parselasyon plan onay tarihi | | 18.Parselin kullanma amacı | | 19.Parselin alanı(m2) | | | | | | |
| Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3 | | | | |/...../..... | | KONUT ALANI | | 58772,51 | | | | | | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | | | 20.Tapu tescil belgesi veren kurum | | 21.Tapu tescil belgesi tarihi | | 22.Tapu tescil belgesi no | | | | | | |
| Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88.01 Dış kapı no: 7-4ET | | | | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | | 11.11.2010 | | 12622 | | | | | | |
| Site adı: Mevki adı: | | | | | 23.ÇED raporu onay tarihi | | 24.Planlanan inşaat başlama tarihi | | 25.Planlanan inşaat bitirme tarihi | | 26.Ruhsatın geçerlilik tarihi | | 30.11.2020 | | |
| 3.Pafta No: G22B11C3B | | 4.Adna No: 104 | | 5.Parsel No: 1 | | 6.Blok No: ET4 | | 7.Bağımsız bölüm no: | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|---|--|--|
| Yapı Sahibinin | | | Yapı Müteahhidinin | | | Şantiye Şefinin | | |
| 27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | | 32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMİ DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TİC.A.Ş., 47611328338 | | | 42.Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | | |
| <input type="checkbox"/> Özel <input checked="" type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı | | | 33.Oda sicil no 169632 | | | 43.TC kimlik no 10102682684 | | |
| 28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD.BŞK.LİĞİ | | | 34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | | 44.Oda sicil no 48766 | | |
| 29.Vergi kimlik no 3340028034 | | | 35.Vergi kimlik no 8360033642 | | | 45.Sigorta sicil no * | | |
| 30.Adres ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 36.Sigorta sicil no | | | 46.Sözleşme tarihi 14.10.2015 | | |
| 31.İmza | | | 37.Sözleşme tarihi 28.12.2011 | | | 47.Sözleşme no | | |
| 38.Sözleşme no 11274 | | | 39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0034215075723465 | | | 48.Adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. C5 BLOK A GİRİŞİ NO: 10A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | |
| 40.Sicile esas adres BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | 41.İmza | | | 49.İmza | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|--------------------------|-----------------------------------|--|---|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | |
| 50.Kullanıma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | | 51.Bağımsız bölüm sayısı | 52.Yüzölçümü (m2) | 53.Benzer yapı sayısı | 54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı | 56.Yapının taban alanı(m2) | 57.Yapı inşaat alanı(m2) |
| 1220 - Ofis ve İşyeri | | 6 | 447,93 | 6 | 6 | 1322 | 235,4 | 1017,56 |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | | 569,63 | 58.Toplam yapı sayısı | 59.Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60.Toplam konut birimi(daire) sayısı | 61.Toplam taban alanı(m2) | 62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) |
| | | | | 17 | 1357 | 1322 | 10624,64 | 196995,32 |
| | | | | 63.Yapının yol kolu altı kat sayısı | 64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı | 65.Yapının toplam kat sayısı | 66.İlave kat sayısı | |
| | | | | 1 | 2 | 3 | | |
| | | | | 67.Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) | 68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) | 69.Yapının toplam yüksekliği(m) | 70.İlave kat yüksekliği(m) | |
| | | | | 3,35 | 8,6 | 11,95 | | |
| Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri | | 6 | 1017,56 | 71.Yapının sınıfı | 72.Yapının grubu | 73.1 m2 maliyeti (TL) | 74.Yapının maliyeti (TL) | 75.Yapının arsa değeri (TL) |
| | | | | III | B | 700 | 712292 | 2006787,53 |
| | | | | 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | | | |
| | | | | 2719079,53 | 712292 | | | |

| | | | |
|--|--|---|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78.İsliyat Sistemi | | 84.Tesisatlar | |
| <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtılmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7..... | | <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 6.Kömdüfük <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yangın teslatı <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12..... <input type="checkbox"/> 12.KAT BAH+TER.Ç.+PAR.AL+SPOR.AL+SOS.TESİS | |
| 79.İsliyat Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | 85.Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9..... | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma | |
| 80.Sıcak Su Temin Şekli | | 86.Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörleri <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 5.Müjlerlek <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdoli sistem | | <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdoli sistem <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma | |
| 81.Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 7..... <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 6..... | | <input type="checkbox"/> 1.Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 5.Karpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 9..... | |

| | | | | | |
|-----------------------|--|--|--|---------------------|--|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89.Onay tarihi | | 90.Adı soyadı | | 91.TC kimlik no | |
| 08.02.2012 | | ESRA GÜR | | 47602328620 | |
| 92.Oda sicil no | | 93.Adresi | | 94.İmza | |
| 4521 | | ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | | |
| 95.Statik | | 96.Elektrik | | 97.Mekanik Tesisat | |
|/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | |
| 98.Mekanik Tesisat | | 99.Mekanik Tesisat | | 100.Mekanik Tesisat | |
|/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | |
| 101.Mekanik Tesisat | | 102.Mekanik Tesisat | | 103.Mekanik Tesisat | |
|/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | |
| 104.Mekanik Tesisat | | 105.Mekanik Tesisat | | 106.Mekanik Tesisat | |
|/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | |
| 107.Mekanik Tesisat | | 108.Mekanik Tesisat | | 109.Mekanik Tesisat | |
|/...../20..... | |/...../20..... | |/...../20..... | |

YAPI RUHSATI

116967217

| | | | | | | | |
|---|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ | | 8. Ruhsatın verilmiş amacı | | 9. Ruhsatın onay tarihi | 10. Ruhsat no | 11. İlk ruhsat tarihi | 12. İlk ruhsat no |
| 2. Ruhsat verilen yapının adresi | | <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı | | 30.11.2015 | 780/15 | 10.02.2012 | 116/12 |
| İl: İSTANBUL | İlçe: TUZLA | | | 13. İmar planı onay tarihi | 14. İmar durumu tarihi | 15. İmar durumu no | 16. Zemin etüdü onay tarihi |
| Bucak: | Köy: | | | 31.05.2010 | 02.01.2013 | 2011/2117 | 16.01.2012 |
| Belediye: TUZLA BELEDİYESİ | | | 17. Parselasyon plan onay tarihi | 18. Parselin kullanma amacı | | 19. Parselin alanı (m2) | |
| Mahalle: AYDINTEPE | Mahalle lanitım kodu: 3 | |/...../..... | KONUT ALANI | | 56772,51 | |
| Meydan,bulvar,cadde,sokak,köme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. | | | 20. Tapu tescil belgesi veren kurum | 21. Tapu tescil belgesi tarihi | | 22. Tapu tescil belgesi no | |
| Cadde/Sokak lanitım kodu: 88,01 | Dış kapı no: 7-1EO | | TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ | 11.11.2010 | | 12622 | |
| Site adı: | Mevki adı: | | 23. ÇED raporu onay tarihi | 24. Planlanan inşaat başlama tarihi | 25. Planlanan inşaat bitirme tarihi | 26. Ruhsatın geçerlilik tarihi | |
| 3. Pafta No: 4. Ada No: 5. Parsel No: 6. Blok No: 7. Bağımsız bölüm no: | | |/...../..... |/...../20..... |/...../20..... | 30.11.2020 | |
| G22B11C3B | 104 | 1 | EO1-E02 | | | | |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| Yapı Sahibinin | | Yapı Müteahhidinin | | Şantiye Şefinin | |
| 27. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR | | 32. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN VE TIC. A.Ş., 47611328338 | | 42. Adı soyadı, unvanı ŞERAFETTİN TOLGA ULKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ | |
| 28. Bağlı olduğu vergi dairesi adı BÜYÜK MÜKELLEFLER VD. BŞK. LİĞİ | | 33. Oda sicil no 169632 | | 43. TC kimlik no 10102682684 | |
| 29. Vergi kimlik no 3340028034 | | 34. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ | | 35. Vergi kimlik no 8360033642 | |
| 30. Adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 36. Sigorta sicil no | | 37. Sözleşme tarihi | |
| 31. İmza | | 38. Sözleşme no | | 39. Yapı müteahhidi yetki belge no | |
| | | 28.12.2011 | | 0034215075723465 | |
| | | 40. Sicile esas adres ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | | 41. İmza | |
| | | | | 48. Adres GÖZTEPE MAH. YEŞİLÇEŞME SK. BLOK NO 8 İÇ KAPI NO: 11 KADIKÖY / İSTANBUL | |
| | | | | 49. İmza | |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------|--------------------|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|--|
| Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler | | | Yapı İle İlgili Özellikler | | | | | |
| 50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları | 51. Bağımsız bölüm sayısı | 52. Yüzölçümü (m2) | 53. Benzer yapı sayısı | 54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı | 55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı | 56. Yapının taban alanı (m2) | 57. Yapı inşaat alanı (m2) | |
| 1242 - Garaj Binaları | 1 | 1 | | 1 | | 0,01 | 40309,37 | |
| 3 - Ortak Alan (Ortak Alan) | | 40308,37 | 58. Toplam yapı sayısı | 59. Toplam bağımsız bölüm sayısı | 60. Toplam konut birimi (daire) sayısı | 61. Toplam taban alanı (m2) | 62. Toplam yapı inşaat alanı (m2) | |
| | | | 14 | 1324 | 1322 | 9928,45 | 198091,62 | |
| | | | 63. Yapının yol kolu altı kat sayısı | 64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı | 65. Yapının toplam kat sayısı | 66. İlave kat sayısı | | |
| | | | 4 | | 4 | | | |
| | | | 67. Yapının yol kolu altı yüksekliği (m) | 68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği (m) | 69. Yapının toplam yüksekliği (m) | 70. İlave kat yüksekliği (m) | | |
| | | | 13 | | 13 | | | |
| | | | 71. Yapının sınıfı | 72. Yapının grubu | 73. 1 m2 maliyeti (TL) | 74. Yapının maliyeti (TL) | 75. Yapının arsa değeri (TL) | |
| | | | IV | A | 750 | 30232027,5 | 20067873,53 | |
| | | | 76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | 77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) | 78. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) | | | |
| | | | | | 50299901,03 | | | |
| Toplam: 1242 - Garaj Binaları | | | 1 | 40309,37 | | | | |

| | | | |
|---|--|--|--|
| Yapının Teknik Özellikleri | | | |
| 78. Isıtma Sistemi | | 84. Tesisatlar | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Habertleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. | |
| 79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi | | 85. Ortak Kullanım Alanları | |
| <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. | | <input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. PARK ALANI, SPOR ALANI, SOS. TES. +SÜSHAV +SITE YÖN | |
| 80. Sıcak Su Temin Şekli | | 86. Yapının Taşıyıcı Sistemi | |
| <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6. | | <input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdelli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. | |
| 81. Sıcak Su Yakıt Cinsi | | 87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi | |
| <input type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. | | <input type="checkbox"/> 1. Brkot <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 1. Plak Kırış <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolon <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. | |
| 82. İçme Suyu | | 88. Döşeme | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşıma suyu <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik | | <input type="checkbox"/> 1. Plak Kırış <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolon <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. | |

| | | | | | |
|-----------------------|----------------------|------------------|------------------|---|----------|
| Yapı Projeleri | | | | | |
| 89. Onay tarihi | 90. Adı soyadı | 91. TC kimlik no | 92. Oda sicil no | 93. Adresi | 94. İmza |
| 08.02.2012 | ESRA GÜR | 47602328620 | 4521 | ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL | |
| Statik | MÜELLİFİNİN PROJE | | | | |
| Elektrik | | | | | |
| Mekanik Tesisat | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |