

Yapı Denetimi						
Minari	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli	100. İmza	
FENNİ MESULÜN	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		
	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		
	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		
	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		
	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		
	95. Adı Soyadı	97. TC kimlik no	98. Dda sicil durum bejre no	99. Adresli		

ÖLÇÜ TEKNİK
Yapı Denetim Ltd. Şti.
Gazilepe Y.D.: 654.038.40.15

Yapı Denetim Kuruluşu		

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107. Galirin Mahiyeti	108. Makbuz Tarihi	109. Makbuz No	110. Tutarı(YTL)	111. Dolgu miktarı(m ³)	112. Kazı miktarı(m ³)
1. Yol-kanal harcı	08.03.2010	A-131056	224471,09	9999	
2. Bina İnşaatı harcı	05.03.2010	A-026616	185018,24	113. Kullanılmayan kazı miktarı(m ³)	
3. Otopark bedeli				114. Kullanılmayan kazıların döküleceği yer	
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			419489,33		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşasında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol-Eden Teknik Görevliler	
119. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, İmzası, larış	120. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, İmzası, larış

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol-Eden Teknik Görevliler	
119. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, İmzası, larış	120. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, İmzası, larış

Vizeler	

129. Diğer Hususlar
1. 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 13, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 14, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 25, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 27, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 28, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 32, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 33, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 34, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 35, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 36, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 37, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 38, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 39, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 42, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 43, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 44, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 45, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 46, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 47, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 48, 480, 481, 482, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 9999999 İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.
(TOPLAM : 483 İÇKAPI)
H-54.30M.İRTİFADA 3 BODRUM KAT+ZEMİN KAT+18 NORMAL KAT+TESİSAT KATINDAN OLUŞAN B.A.K.KONUT+PARSELE AİT HAVUZ İNŞAATIDIR.

4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH 603424 SAYILI BİLGİ FORMU.
ASLI GİBİDİR

YAPI RUHSATI

718168


1 Ruhsat Veren Kurum: ATAŞEHİR BELEDİYESİ			6 Ruhsatın Veriliş Amacı			9 Ruhsatın onay tarihi	10 Ruhsat no	11 İlk ruhsat tarihi	12 İkinci ruhsat tarihi
2 Ruhsat verilen yapının adresi			1. Yeni Yapı <input checked="" type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/>			13 İmar planı onay tarihi	14 İmar durumu tarihi	15 İmar durumu no	16 Zemin etütü onay tarihi
İl: İSTANBUL İlçe: ATAŞEHİR			2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/>			14.08.2009	23.12.2009	4091-48899	27.01.2010
Bucak: Köy: ATASEHIR			3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/>			17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanım amacı	
Beldeyi: ATASEHIR BELEDİYESİ			4. Ek Dina <input type="checkbox"/> 13. Fossepik <input type="checkbox"/>			KONUT		19. Parselin alanı(m ²)	
Mahalle: BARBAROS Mahalle tahkim kodu: 29			5. Kat İlaveti <input type="checkbox"/> 14. Mekanik Tesisat <input type="checkbox"/>			20. Tapu teskil belgesi veren kurum		21. Tapu teskil belgesi tarihi	
Meydan,bulvar,çadde,sokak,kürme adı: SÜMBÜL			6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik Tesisatı <input type="checkbox"/>			ATAŞEHİR TAPU SİCİL MÜD.		18.12.2009	
Cadde/Sokak tahkim kodu: 105			7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İsim Değişikliği <input type="checkbox"/>			23. ÇED raporu onay tarihi		24. Planlanan inşaat başlama tarihi	
Site adı: Mevki adı:			8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstirahat Duvanı <input type="checkbox"/>			25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi	
3. Pafta No: G22A03A1A			9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe Duvanı <input type="checkbox"/>					10.03.2015	
4. Ada No: 3330			19. <input type="checkbox"/>						
5. Parsel No: 1									
6. Blok No: B									
7. Bağımsız bölüm no:									

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısmı İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
51. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	52. Bağımsız bölüm sayısı	53. Yüzölçümü (m ²)	54. Bezerler yapı sayısı	55. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	56. Yapıda konut birimi (daire) sayısı	57. Yapının taban alanı(m ²)	58. Yapı inşaat alanı(m ²)
(12301) Dükkan	2	150	1	2		166	550
(99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)		400	59. Toplam yapı sayısı	60. Toplam bağımsız bölüm sayısı	61. Toplam konut birimi (daire) sayısı	62. Toplam taban alanı(m ²)	63. Toplam yapı inşaat alanı(m ²)
			9	498	484	3588	72060
			64. Yapının yol kotu altı sayısı	65. Yapının yol kotu üstü sayısı	66. Yapının toplam kat sayısı	67. İlave kat sayısı	
			1	1	2		
			68. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	69. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	70. Yapının toplam yüksekliği(m)	71. İlave kat yüksekliği(m)	
			3,35	5,05	8,4		
Toplam (99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)	2	550	72. Yapının anaftı	73. Yapının grubu	74. 1 m ² maliyeti (YTL)	75. Yapının maliyeti (YTL)	76. Yapının arsa değeri (YTL)
			3	B	498	273900	235800
						77. Arsa dahil yapının maliyeti (YTL)	78. Form düzenlenen kısmın maliyeti (YTL)
						509700	273900

Yapının Teknik Özellikleri							
79. Isıtma sistemi		85. Tesisatlar		86. Ortak Kullanım Alanları		87. Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Dina ısıtma kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba	<input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Kimya <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1. Anma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pusu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	<input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> Komürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Su çukuru <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzmeye havuzu <input type="checkbox"/> 12.	<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Kartas) <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.	<input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yanı prefabrik	<input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 5. Kimya	
80. İnşaat amaçlı kullanılan yakıt cinsi		81. Sıcak Su Temin Şekli		82. Sıcak Su Yakıt Cinsi		88. Dışar Dolgu Matrisi Cinsi	
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Sobalı <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörleri <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müjlerlek <input type="checkbox"/> 6.	<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1. Beton <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif <input type="checkbox"/> 9.	<input type="checkbox"/> 1. Plak kırık <input type="checkbox"/> 2. Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6.			
83. İçme suyu <input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşıma suyu		84. Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fossepik					

Yapı Projeleri					

Yapı Denetimi					
96 Adı Soyadı	97 TC kimlik no	98 Oca sicil durum belge no	99 Adres	100 İmza	
Mimar					
Sabit					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat İle İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107. Gelirin Mahiyeti	108. Makbuz Tarihi	109. Makbuz No	110. Tutarı (YTL)	111. Dolgu Miktarı (m3)	112. Kazı Miktarı (m3)
1. Yol-kanal harcı		A BLOK RUHSATINDA			2115
2. Bina İnşaatı harcı	05.03.2010	A-026620	5506,25	113. Kullanılmayan kazı miktarı (m3)	
3. Otopark bedeli				114. Kullanılmayan kazının dışkıeceği yer	
4. Ceza					
5. Diğerleri			0		
6. TOPLAM			5506,25		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

--	--	--	--	--

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122 İnşaat başlama tarihi

Vizeler					

129. Diğer Hususlar

A, B ÇIKAPLARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 2 ÇIKAPI)
H:9.05MT.İRTIFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B.A.K.ŞYERİ İNŞAATIDIR.

4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603350 SAYILI BİLGİ FORMU.

Yapı Denetimi					
96 Adı Soyadı		97 TC kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza
Mimar	FENNİ MESULÜN				ÖLÜDİ TEKNİK Yapı Denetim Ltd. Şti. Gaztepe Y/Ö : 654 938 4515
Selik					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

Yapı Denetim Kuruluşu					

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107. Gelirin Mahiyeli	108. Makbuz Tarihi	109. Makbuz No	110. Tutarı (YTL)	111. Dolgu Miktarı(m3)	112. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı		A BLOK RUHSATINDA			2115
2. Bina inşaatı harcı	05.03.2010	A-026618	5506,25	113. Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
3. Otopark bedeli					
4. Ceza					
5. Diğerleri			0	114. Kullanılmayan kazının dökeceği yer	
6. TOPLAM			5506,25		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

--	--	--	--	--	--


Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	120 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	121 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	122 İnşaat başlama tarihi

Vizeler					

129. Diğer Hususlar

A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR (TOPLAM : 2 İÇKAPI)
H:5.05MT.İRTIFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B A K İŞYERİ İNŞAATIDIR.

4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603356 SAYILI BİLGİ FORMU.

Yapı Denetimi					
	96 Adı Soyadı	97 TC kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza
FENNİ MES'ULÜN	Mimar				 ÖLÇÜ TEKNİK İnşaat Denetim Ltd. Şti. Gazipaşa Y.D: 654 138 4515
	Saah				
	Elektrik				
	Mekanik Tesisat				

Yapı Denetim Kuruluşu			

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107. Gelirin Mahiyeti	108. Makbuz Tarihi	109. Makbuz No	110. Tutarı (YTL)	111. Doğru Miktarı (m3)	112. Kazı miktarı (m3)
1. Yol-kanal harcı	...	A BLOK RUHSATINDA			2115
2. Bina inşaatı harcı	05.03.2010	A-026614	4954,09	113. Kullanılmayan kazı miktarı (m3)	
3. Otopark bedeli	...			114. Kullanılmayan kazının dokümanlığı yer	
4. Ceza	...				
5. Diğerleri	...		0		
6. TOPLAM			4954,09		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanılıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

(Handwritten signatures and stamps)

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	120. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	121. Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, inşaatı, tarih	122. İnşaat başlama tarihi
...

Vizeler					

219. Diğer Hususlar
 A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 2 İÇKAPI)
 H:5.05MT. İRTİFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B A,K İŞYERİ İNŞAATIDIR.
 4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603358 SAYILI BİLGİ FORMU.

Dosya No: 2008/18320

Proje No: 2010/2122

YAPI RUHSATI

718339


1. Ruhsat Veren Kurum: ATAŞEHİR BELEDİYESİ		8. Ruhsatın Veriliş Amacı: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Göçeltirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 4. Ek Dina <input type="checkbox"/> 13. Fossepç <input type="checkbox"/> 14. Mekanik Tesvüt <input type="checkbox"/> 5. Kal İlavesi <input type="checkbox"/> 15. Elektrik Tesvütü <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 16. İsim Değişikliği <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 17. İstinal Duvarı <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 18. Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 14.08.2009	10. Ruhsat no 14.08.2009	11. İle ruhsat tarihi 17 Mart 2010	12. İle ruhsat no alt: 3 s: 26-4
2. Ruhsat verilen yapının adresi İ: İSTANBUL İlçe: ATAŞEHİR Bucak: ATAŞEHİR BELEDİYESİ Köy: Mahalle: BARBAROS Mahalle birim kodu: 25 Meydan, bulvar, cadde, sokak kısme adı: SÜMBÜL Caddesi/Sokak tanıtım kodu: 105 Diğ. kapı no: 5-E Site adı: Mevki adı:		13. İmar planı onay tarihi 14.08.2009		14. İmar durumu tarihi 23.12.2009		15. İmar durumu no 4091-48899	16. Zemin etüdü onay tarihi 27.01.2010
3. Plafta No: G22A03A1A 4. Arsa No: 3330 5. Parsel No: 1 6. Blok No: E 7. Bağımsız bölüm no:		17. Parselinin plan onay tarihi		18. Parselin kullanım amacı: KONUT		19. Parselin alanı (m ²): 17193,84	
20. Tapu tescil belgesi veren kurum ATAŞEHİR TAPU SİCİL MÜD.		21. Tapu tescil belgesi tarihi 18.12.2009		22. Tapu tescil belgesi no: 27189		23. ÇED raporu onay tarihi	
24. Planlanan inşaat başlama tarihi		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçlilik tarihi 10.03.2015			

Yapı Sahibinin	Yapı Müteahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısmıya İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
51 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanlar	52 Bağımsız bölüm sayısı	53 Yüzölçümü (m ²)	54 Benzer yapı sayısı	55 Yapıda bağımsız bölüm sayısı	56 Yapıda konut birim (daire) sayısı	57 Yapının taban alanı (m ²)	58 Yapı inşaat alanı (m ²)
(12301) Dükkan	2	123	1	2		137	460
(99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)		337	9	498	484	3588	72060
Toplam (99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)	2	460					

Yapının Teknik Özellikleri				
79 Isıtma sistemi <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısı (malı) kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kalı Kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.	85 Tesvütler <input type="checkbox"/> 1. Anitma <input type="checkbox"/> 2. Baza İstasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratonör <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	86 Ortak Kullanım Alanları <input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> Akıç otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> Komünik <input type="checkbox"/> 7. Çirak ekpo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	87 Yapının Tıbbiyat Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İkiklet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> s <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 8. Kurma	
80 İçerme amaçlı kullanılan yakıt cinsi <input type="checkbox"/> 1. Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	81 Sıcak Su Teslim Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.	82 Sıcak Su Yakıt Cinsi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	88 Dışarı Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kırpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halı <input type="checkbox"/> 9.	89 Döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 1. Plak Kırpı <input type="checkbox"/> 2. Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6.

Yapı Projeleri			

Yapı Denetimi					
96 Adı Soyadı	97 TC kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza	
Mimar				 ÖLÇÜ-TEKNİK Yapı Denetim Ltd. Şti. Gaztepe V.D. 654 038 4015	
Statik					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107 Geliğin Mahiyeti	108 Makbuz Tarihi	109 Makbuz No	110 Tutarı (YTL)	111 Doğu Mİkan (m3)	112 Kazı mİkan (m3)
1 Yol-kanal harcı	...	A BLOK RUHSATINDA			2115
2 Bina inşaatı harcı	05.03.2010	A-026613	4775,45	113 Kullanılmayan kazı miktarı (m3)	
3 Otopark bedeli	...				
4 Ceza	...				
5 Diğerleri	...		0	114 Kullanılmayan kazının döküleceği yer	
6 TOPLAM			4775,45		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPILEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

--	--	--	--	--

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 Adı soyadı, Ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122 İnşaat başlama tarihi
...

Vizeler					

129. Diğer Hususlar
 A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 2 İÇKAPI)
 H:5.05MT. İRTİFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B A K İŞYERİ İNŞAATIDIR.
 4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603363 SAYILI BİLGİ FORMU.

YAPI RUHSATI

718364

1.Ruhsat Veren Kurum: ATAŞEHİR BELEDİYESİ		8.Ruhsatın Veriliş Amacı		9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsat no		12.Lik ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon		13.İmar planı onay tarihi		14.İmar durumu tarihi		16.Zemin etüdü onay tarihi	
İl: İSTANBUL İlçe: ATAŞEHİR		<input type="checkbox"/> 2.Yenilenme <input type="checkbox"/> 11.Düzeltilme		14.08.2009		23.12.2009		27.01.2010	
Bucak: Deledeye: ATAŞEHİR BELEDİYESİ		<input type="checkbox"/> 3.Yeni/den <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanım amacı		19.Parselin alanı(m ²)	
Mahalle: BARBAROS Mahalle İnanım kodu: 29		<input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 13.Fosforik		20.Tapu tesisi belgesi veren kurum		21.Tapu tesisi belgesi tarihi		22.Tapu tesisi belgesi no	
Meydan,bulvar,gadde sokak,köşe adı: SÜMBÜL		<input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekânik Tesiât		ATAŞEHİR TAPU SİCİL MÜD.		18.12.2009		27189	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 105		<input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik Tesiât		23.ÇED raporu onay tarihi		24.Planlanan inşaat başlama tarihi		25.Planlanan inşaat bitirme tarihi	
Site adı: Mevki adı:		<input type="checkbox"/> 7.Geçici <input type="checkbox"/> 16.İsm Değişikliği							
3.Pafta No: G22A03A1A		<input type="checkbox"/> 8.Taahhüt <input type="checkbox"/> 17.İnsaat Duran		26.Ruhsatın geçerlik tarihi		27.03.2015			
4.Ada No: 3330		<input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe Duran							
5.Parsel No: 1		6.Blok No: F		7.Bağımsız bölüm no:					

Yapı Sahibinin	Yapı Müteahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısmı İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler					
51.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	52.Bağımsız bölüm sayısı	53.Yüzölçümü (m ²)	54.Benzersiz yapı sayısı	55.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	56.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	57.Yapının taban alanı(m ²)	58.Yapı inşaat alanı(m ²)	
(12301) Dükkan	2	123	1	2		137	460	
(99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)		337	9	498	484	3588	72060	
			54.Yapının yol kotu altı sayısı	55.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	56.Yapının toplam kat sayısı	57.İlave kat sayısı		
			1	1	2			
			58.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	59.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	60.Yapının toplam yüksekliği(m)	61.İlave kat yüksekliği(m)		
			3,35	5,05	8,4			
Toplam (99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)	2	460	72.Yapının sınıfı	73.Yapının grubu	74.1 m ² maliyeti (YTL)	75.Yapının maliyeti (YTL)	76.Yapının arsa değeri(YTL)	77.Arsa dahil yapının maliyeti(YTL)
			3	B	498	229080	198000	427080
								78 Form düzenlenen kısmın maliyeti (YTL)
								229080

Yapının Teknik Özellikleri			
79 Isıtma Sistemi	85 Tesisat	86 Ortak Kullanım Alanları	87 Yapının Taahhüt Sistemi
<input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kalerileri <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalerileri <input checked="" type="checkbox"/> 3.Kat kalerileri <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1.Arişma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	<input type="checkbox"/> 1.Azansız <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapalı daireli <input type="checkbox"/> Kamürlük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10 Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yönme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	<input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.çelik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Kirpi <input type="checkbox"/> 6.Hafif
80 Isıtma amaçlı kullanılan yakıt cinsi	81 Sıcak Su Temin Şekli	82 Sıcak Su Yakıt Cinsi	88 Duvar Dolgu Malzemesi Cinsi
<input type="checkbox"/> 1.Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termat <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	<input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input checked="" type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 5.Müşlerlek <input type="checkbox"/> 6.	<input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termat <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input checked="" type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kirpi <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif <input type="checkbox"/> 9.
83 İçme suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu	84 Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosforik		89 Döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 1.Plak Krij <input type="checkbox"/> 2.Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3.Armirli <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6.

Yapı Projeleri			

Yapı Denetimi					
Mimar	96 Adı Soyadı	97 TC Kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza
					ÖLÇÜ TEKNİK Yapı Denetim Ltd. Şti. Göktepe V.D. 654 638 4(15)
Sabit					
Elektrik					
Mekanik Tesisat					

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat İle İlgili Muhtelif Gecikmeler				Toprak Bilgileri	
107.Gelirin Mahiyeti	108.Makbuz Tarihi	109.Makbuz No	110.Tutarı(YTL)	111.Değer Miktarı(m3)	112.Kazı miktarı(m3)
1.Yol-kanal harcı		A BLOK RUHSATINDA			2115
2.Bina inşaatı harcı	05.03.2010	A-026519	4775,45	113.Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
3.Otopark bedeli					
4.Ceza					
5.Diğerleri			0		
6.TOPLAM			4775,45	114.Kullanılmayan kazının dokümanlığı yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

									838602
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122 İnşaat başlama tarihi

Vizeler				
İnceleme Tarihi	İnceleme Yeri	İnceleme Durumu	İnceleme Sonucu	İnceleme Notları
05.03.2010	05.03.2010	05.03.2010	05.03.2010	05.03.2010

129. Diğer Hususlar	
A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR (TOPLAM : 2 İÇKAPI) H:5,05MT.İRTIFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B A K İŞYERİ İNŞAATIDIR.	
4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603365 SAYILI BİLGİ FORMU.	

YAPI RUHSATI

718269

1.Ruhsat verilecek kurum ATAŞEHİR BELEDİYESİ	8.Ruhsatın Veriliş Amacı <input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenikleme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kat İlaveti <input type="checkbox"/> 14.Mekanik Tesilat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik Tesilatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16 İsim Değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tanıflot <input type="checkbox"/> 17 İstinat Duvarı <input type="checkbox"/> 9.Doğru <input type="checkbox"/> 18 Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19.	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no 12 Mart 2010	11.11.lik onay tarihi GİRİŞ S.266	12.11.lik ruhsat no GİRİŞ S.266		
2.Ruhsat verilen yapının adresi İ: İSTANBUL İlçe: ATAŞEHİR Bucak: Koy: Belediye: ATAŞEHİR BELEDİYESİ Mahalle: BARBAROS Mahalle İstinat kodu: 29 Meydan,bulvar,cadde,sokak küme adı: SÜMBÜL Cadde/Sokak tanımlama kodu: 105 Diş kapı no: 5-G Site adı: Mevki adı:	13.İmar planı onay tarihi 14.08.2009	14.İmar durumu tarihi 23.12.2009	15.İmar durumu no 4091-48899	16.Zemin eteği onay tarihi 27.01.2010	17.Parselin plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı KONUT	19.Parselin alanı(m2) 17193,84
3.Pafta No: G22A03A1A	4.Ada No: 3330	5.Parsel No: 1	6.Blok No: G	7.Bağımsız bölüm no:	20.Tapu teskil belgesi verilecek kurum ATAŞEHİR TAPU SİCİL MÜD.	21.Tapu teskil belgesi tarihi 18.12.2009	22.Tapu teskil belgesi no 27189
23.ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaat başlama tarihi	25.Planlanan inşaat bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi 10.03.2015				

Yapı Sahibinin	Yapı Müteahhidinin	Şantiye Şefinin
		
		
		

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler						
51.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanlar (12301) Dükkan	52.Bağımsız bölüm sayısı 2	53.Yüzölçümü (m2) 150	54.Benzet yapı sayısı 1	55.Yapıda bağımsız bölüm sayısı 2	56.Yapıda konut birimi(daire) sayısı 166	57.Yapının taban alanı(m2) 166	58.Yapı inşaat alanı(m2) 550		
(99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)		400	59.Toplam yapı sayısı 9	60.Toplam bağımsız bölüm sayısı 498	61.Toplam konut birimi(daire) sayısı 484	62.Toplam taban alanı(m2) 3588	63.Toplam yapı inşaat alanı(m2) 72060		
			64.Yapının yol kotu altı sayısı 1	65.Yapının yol kotu üstü kat sayısı 1	66.Yapının toplam kat sayısı 2	67.İlave kat sayısı			
			68.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 3,35	69.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 5,05	70.Yapının toplam yüksekliği(m) 8,4	71.İlave kat yüksekliği(m)			
Toplam (99980) Ortak Alan (diğer ortak alanlar)	2	550	72.Yapının sınıfı 3	73.Yapının grubu B	74.1 m2 maliyeti (YTL) 498	75.Yapının maliyeti (YTL) 273900	76.Yapının arsa değer (YTL) 235800	77.Arsa dahil yapının maliyeti(YTL) 509700	78.Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL) 273900

Yapının Teknik Özellikleri			
79.İstima sistemi <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma sistemleri <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kışınlar <input type="checkbox"/> 3.Kal kazanları <input type="checkbox"/> 4.Seba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7.	85.Tesviyatlar <input type="checkbox"/> 1.Anılma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın testatü <input type="checkbox"/> 12.	86.Ortak Kullanım Alanları <input type="checkbox"/> 1.Ansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> Komünikasyon <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yükzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	87.Yapının Taşınır Sistemi <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Kafes) } <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme } <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap } <input type="checkbox"/> 1.2.1 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.3.çelik } <input type="checkbox"/> 1.3.1 Çerçevesiz-Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma
80.Nurma amaçlı kullanılan yakıt cinsi <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	81.Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input checked="" type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.	82.Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.	88.Düvar Dolgu Malzemesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Brüket <input checked="" type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 1.Plak Kriş <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 2.Mantar Döşeme <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6.
83.İçme suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Sehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu 84.Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşınma suyu			

Yapı Projeleri			
			

Yapı Denetimi						
		96 Adı Soyadı	97 TC Kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza
Mimar	FENNİ MESULÜN					
Statik						
Elektrik						
Mekanik Tesisat						

ÖLÇÜ TEKNİK
Yapı Denetim Ltd. Şti.
Göztepe M.D. : 554-038 4615

Yapı Denetim Kuruluşu					

Ruhsat İle İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107, Gelirin Mahiyeti	108, Makbuz Tarihi	109, Makbuz No	110, Tutarı (YTL)	111, Doğru Miktar (m ³)	112, Kazı Miktarı (m ³)
1, Yol-kanal harcı		A BLOK RUHSATINDA			2115
2, Bina İnşaatı harcı	05.03.2010	A-026615	5506,25	113 Kullanılmayan kazı miktarı (m ³)	
3, Otopark bedeli				114 Kullanılmayan kazının döktüğü yer	
4, Ceza					
5, Diğerleri			0		
6, TOPLAM			5506,25		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

				538416
--	--	--	---	--------

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119, Adı soyadı, Unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120, Adı soyadı, Unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121, Adı soyadı, Unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122, İnşaat başlama tarihi

Vizeler					

129. Diğer Hususlar

A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 2 İÇKAPI)
H:5.05MT, İRTIFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET İŞYERİ İNŞAATIDIR.
4708 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603369 SAYILI BİLGİ FORMU.

Yapı Denetimi						
		96 Adı Soyadı	97 TC Kimlik no	98 Oda sicil durum belge no	99 Adresi	100 İmza
Mimar	FENNİ MES'ULÜN					
Statik						
Elektrik						
Mekanik Tesisat						

Yapı Denetim Kuruluşu					

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
107 Gelirin Mahiyeti	108 Makbuz Tarihi	109 Makbuz No	110 Tutarı (YTL)	111 Dolgu Miktarı(m3)	112 Kazı miktarı(m3)
1.Yol-kanal harcı		A BLOK RUHSATINDA			2115
2.Bina İnşaatı harcı	05.03.2010	A-026617	6163,47	113 Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
3.Otopark bedeli					
4.Ceza					
5.Diğerleri			0	114 Kullanılmayan kazının ödeneceği yer	
6.TOPLAM			6163,47		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mes'ullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanununda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp, bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

			9.3.2010
--	--	--	----------

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
119 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 Adı soyadı, ünvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	122 İnşaat başlama tarihi

Vizeler					

129. Diğer Hususlar
A, B İÇKAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR (TOPLAM : 2 İÇKAPI) H:5,05MT İRTIFADA BODRUM KAT+ZEMİN KATTAN İBARET B.A.K.ŞYERİ İNŞAATIDIR. 4706 SAYILI YASA KAPSAMINDA 05.03.2010 TARİH VE 603373 SAYILI BİLGİ FORMU,

